**ПРОЕКТ ОДОБРЕН**

постановлением администрации

Сосновоборского городского округа

от \_\_\_\_/\_\_\_\_\_/2023 №\_\_\_\_\_\_

(Приложение)

**Прогноз**

**социально-экономического развития**

**Сосновоборского городского округа**

**на 2024-2026 годы**

**2023**

**СОДЕРЖАние**

[Вводная часть 5](#_Toc146701959)

[Основные показатели прогноза 6](#_Toc146701960)

[Пояснительная записка 12](#_Toc146701961)

[1. Экономическое развитие 12](#_Toc146701962)

[1.1. Демографическая ситуация 12](#_Toc146701963)

[1.2. Промышленность 12](#_Toc146701964)

[1.3. Транспорт 16](#_Toc146701965)

[1.4. Потребительский рынок товаров и услуг 16](#_Toc146701966)

[1.5. Малое и среднее предпринимательство 18](#_Toc146701967)

[1.6. Инвестиции и строительство 19](#_Toc146701968)

[1.7. Рынок труда и занятость населения 21](#_Toc146701969)

[2. Градостроительство, социальная сфера и ЖКХ 22](#_Toc146701970)

[2.1. Градостроительство и землепользование 22](#_Toc146701971)

[2.2. Образование 24](#_Toc146701972)

[2.3. Здравоохранение 28](#_Toc146701973)

[2.4. Социальная защита населения 30](#_Toc146701974)

[2.5. Культура 31](#_Toc146701975)

[2.6. Физическая культура и спорт 34](#_Toc146701976)

[2.7. Молодежная политика 36](#_Toc146701977)

[2.8. Жилищно-коммунальное хозяйство 38](#_Toc146701978)

[2.9. Внешнее благоустройство и дорожное хозяйство. 42](#_Toc146701979)

[2.10. Улучшение жилищных условий 45](#_Toc146701980)

[2.11. Управление муниципальным имуществом 47](#_Toc146701981)

[2.12. Природопользование и экологическая безопасность 56](#_Toc146701982)

### Вводная часть

Прогноз муниципального образования «Сосновоборский городской округ» на 2024-2026 годы разработан в целях повышения эффективности управления социально-экономическими процессами в муниципальном образовании и в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, является основой для составления проекта бюджета и документом, представляемым в совет депутатов Сосновоборского городского округа одновременно с проектом решения о бюджете.

Прогноз социально-экономического развития МО «Сосновоборский городской округ» на 2024-2026 годы (далее – Прогноз) разработан в соответствии Положением о стратегическом планировании в Сосновоборском городском округе, утвержденном решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 28.10.2015 № 154; постановлением администрации Сосновоборского городского округа от  17.11.2020 № 2301 «О порядке подготовки прогноза и итогов социально-экономического развития Сосновоборского городского округа», методическими рекомендациями по осуществлению стратегического планирования на уровне муниципальных образований Ленинградской области, утвержденных распоряжением Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 07.08.2020 № 141 на среднесрочный и долгосрочный периоды (с внесенными изменениями); а также на основании анализа за предыдущие годы и наблюдаемых тенденций в текущем году: 2023 год - год восстановительного роста.

Основной целью социально-экономического развития МО «Сосновоборский городской округ» на среднесрочную перспективу является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения, обеспечение решения вопросов местного значения, утвержденных к исполнению действующим федеральным законодательством - Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Все полномочия муниципального образования «Сосновоборский городской округ» осуществляет администрация Сосновоборского городского округа.

При разработке основных параметров прогноза использованы данные органов государственной статистики, прогнозов ведущих предприятий города, материалов комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области и Министерства экономического развития Российской Федерации.

Основные показатели Прогноза содержат следующую информацию: фактические показатели за 2022 год, оценку 2023 года и прогнозные показатели на 2024-2026 годы.

Прогноз разработан на трехлетний период, в одном базовом варианте, в действующих ценах и формируется из двух разделов: показателей прогноза и пояснительной записки, характеризующей развитие отраслей экономики и социальной сферы округа.

Структура Прогноза: «Основные показатели прогноза социально-экономического развития Сосновоборского городского округа на 2024-2026 годы» - Приложение №1; Пояснительная записка к Прогнозу: «Экономическое развитие» - Приложение №2, «Градостроительство, социальная сфера и ЖКХ» - Приложение №3.

Приложение №1

### Основные показатели прогноза

**социально-экономического развития Сосновоборского городского округа на 2024-2026 годы**

| **№ п/п** | **Наименование, раздела, показателя** | **Единица измерения** | **Отчет** | **Оценка** | **Прогноз** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| **I** | **Демографические показатели** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Численность населения (на 1 января года) | Человек | 65 046,0 | 64 121,0 | 65 050,0 | 67 202,0 | 70 257,0 |
| 1.1 | в том числе: городское | Человек | 65 046,0 | 64 121,0 | 65 050,0 | 67 202,0 | 70 257,0 |
| 1.2 | сельское | Человек | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Численность населения младше трудоспособного возраста (на 1 января года) | Человек | 10 199,0 | 10 259,4 | 10 408,0 | 10 752,3 | 11 241,1 |
| 3 | Численность населения трудоспособного возраста (на 1 января года) | Человек | 36 749,0 | 36 549,0 | 37 078,5 | 38 305,1 | 40 046,5 |
| 4 | Численность населения старше трудоспособного возраста (на 1 января года) | Человек | 18 098,0 | 17 312,7 | 17 563,5 | 18 144,5 | 18 969,4 |
| 5 | Численность населения среднегодовая | Человек | 64 583,5 | 64 585,5 | 66 126,0 | 68 729,5 | 73 645,5 |
| 6 | Число родившихся (без учета мертворожденных) | Человек | 394,0 | 396,0 | 398,0 | 400,0 | 402,0 |
| 7 | Число умерших | Человек | 818,0 | 820,0 | 822,0 | 824,0 | 826,0 |
| 8 | Миграционный прирост (-убыль) | Человек | -501,0 | 1 353,0 | 2 576,0 | 3 479,0 | 7 201,0 |
| 9 | Общий коэффициент рождаемости | чел. на 1 тыс. чел. населения | 6,1 | 6,1 | 6,0 | 5,8 | 5,5 |
| 10 | Общий коэффициент смертности | чел. на 1 тыс. чел. населения | 12,7 | 12,7 | 12,4 | 12,0 | 11,2 |
| 11 | Коэффициент естественного прироста (убыли) | чел. на 1 тыс. чел. населения | -6,6 | -6,6 | -6,4 | -6,2 | -5,8 |
| 12 | Коэффициент миграционного прироста (убыли) | чел. на 1 тыс. чел. населения | -7,8 | 20,9 | 39,0 | 50,6 | 97,8 |
| **II** | **Промышленное производство** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства), всего | млн руб. | 114473,5 | 108498,3 | 124173,3 | 131138,0 | 136401,0 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 104,6 | 94,8 | 114,4 | 105,6 | 104,0 |
| 2 | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности "**Обрабатывающие производства" (Раздел С)** | млн руб. | 7577,5 | 11576,2 | 13069,3 | 13578,0 | 14078,0 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 169,0 | 152,8 | 112,9 | 103,9 | 103,7 |
|  | в том числе по основным видам обрабатывающих производств: |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Производство кокса и нефтепродуктов (группировка 19) | млн руб. | 986,8 | 924,0 | 990,0 | 1073,0 | 1168,0 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 116,6 | 93,6 | 107,1 | 108,4 | 108,9 |
| 2.2 | Производство прочей неметаллической минеральной продукции (группировка 23) | млн руб. | 219,4 | 240,0 | 260,0 | 280,0 | 300,0 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 128,3 | 109,4 | 108,3 | 107,7 | 107,1 |
| 2.3 | Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования (группировка 25) | млн руб. | 2957 | 5624,9 | 6635,4 | 6701,7 | 6768,7 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 145,7 | 190,2 | 118 | 101 | 101 |
| 2.4 | Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки (группировка 28) | млн руб. | 1684,4 | 2943,3 | 3163,9 | 3383,3 | 3571,3 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | в 3 раза больше | 174,7 | 107,5 | 106,9 | 105,6 |
| 2.5 | Производство прочих готовых изделий (группировка 32) | млн руб. | 1729,9 | 1844,0 | 2020,0 | 2140,0 | 2270,0 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 116,5 | 106,6 | 109,5 | 105,9 | 106,1 |
| 3 | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности **"Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" (Раздел D)** | млн руб. | 105181,0 | 93672,0 | 107724,0 | 114050,0 | 118683,0 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 99,7 | 89,1 | 115,0 | 105,9 | 104,1 |
| 4 | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности **"Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений" (Раздел Е)** | млн руб. | 1715,0 | 1790,0 | 1870,0 | 1950,0 | 2030,0 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 121,1 | 104,4 | 104,5 | 104,3 | 104,1 |
| **III** | **Строительство** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Объем работ, выполненных по виду деятельности "Строительство" (раздел F) | млн руб. | 4 671,8 | 15 358,0 | 18 185,0 | 12 408,7 | 17 050,5 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 15,6 | в 3 раза больше | 118,4 | 68,2 | 137,4 |
| 2 | Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования | Кв. метров общей площади | 26 675,0 | 31 486,2 | 35 618,4 | 28 000,0 | 28 000,0 |
| 2.1 | в том числе индивидуальных жилых домов | Кв. метров общей площади | 26 675,0 | 26 675,0 | 26 675,0 | 28 000,0 | 28 000,0 |
| 3 | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя | Кв. метров общей площади на 1 чел. | 23,9 | 24,2 | 24,4 | 24,6 | 24,8 |
| **IV** | **Транспорт** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Протяженность автодорог общего пользования местного значения (на конец года) | километр | 67,6 | 67,6 | 67,6 | 67,6 | 67,6 |
| 2 | Протяженность автодорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, (на конец года) | километр | 60,6 | 60,5 | 60,5 | 60,5 | 60,5 |
| 3 | Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования (на конец года) | % | 89,6 | 89,5 | 89,5 | 89,5 | 89,5 |
| **V** | **Потребительский рынок** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Оборот розничной торговли | млн руб. | 12678,5 | 13052 | 13670 | 13710 | 14050 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 101,2 | 103,1 | 104,7 | 100,3 | 102,5 |
| 2 | Объем платных услуг населению | млн руб. | 1 118,0 | 1 210,0 | 1 223,0 | 1 295,0 | 1 365,0 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 103,3 | 108,2 | 101,1 | 105,9 | 105,4 |
| 3 | Оборот общественного питания | млн руб. | 225,0 | 319,0 | 321,0 | 324,0 | 326,0 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 98,7 | 141,8 | 100,6 | 100,9 | 100,6 |
| **VI** | **Малое и среднее предпринимательство** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года) | единиц | 1 937,0 | 1 950,0 | 1 960,0 | 1 965,0 | 1 970,0 |
| 2 | Среднесписочная численность работников на предприятиях малого и среднего предприни-мательства (включая микропредприятия) | человек | 8651,0 | 8 700,0 | 8730,0 | 8750,0 | 8 770,0 |
| 3 | Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия | млн руб. | 17 243,5 | 18 100,0 | 19 000,0 | 19 960,0 | 21 000,0 |
| **VII** | **Инвестиции** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Инвестиции в основной капитал | млн руб. | 13 900,8 | 18 324,3 | 19 505,9 | 43 507,7 | 68 925,8 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 82,3 | 131,8 | 106,4 | в 2 раза больше | 158,4 |
| 2 | Распределение инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности: |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Раздел А: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство | млн руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2 | Раздел В: добыча полезных ископаемых | млн руб. |  |  |  |  |  |
| 2.3 | Раздел С: обрабатывающие производства | млн руб. | 355,0 | 458,1 | 487,6 | 1 087,7 | 1 723,1 |
| 2.4 | Раздел D: Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха | млн руб. | 7 984,7 | 13 751,4 | 15 346,8 | 37 205,2 | 62 769,6 |
| 2.5 | Раздел Е: Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | млн руб. | 79,4 | 64,0 | 35,9 | 33,2 | 43,5 |
| 2.6 | Раздел F: строительство | млн руб. | 86,3 | 113,6 | 120,9 | 269,7 | 427,3 |
| 2.7 | Раздел G: Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | млн руб. | 281,7 | 366,5 | 390,1 | 565,6 | 689,3 |
| 2.8 | Раздел I: Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | млн руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.9 | Раздел H: Транспортировка и хранение | млн руб. | 66,4 | 91,6 | 97,5 | 108,8 | 117,2 |
| 2.10 | Раздел J: Деятельность в области информации и связи | млн руб. | 2,0 | 3,7 | 3,9 | 8,7 | 13,8 |
| 2.11 | Раздел K: Деятельность финансовая и страховая | млн руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.12 | Раздел L: Деятельность по операциям с недвижимым имуществом | млн руб. | 91,1 | 109,9 | 117,0 | 134,9 | 172,3 |
| 2.13 | Раздел M: Деятельность профессиональная, научная и техническая | млн руб. | 3 484,7 | 3 677,7 | 3 914,8 | 4 381,2 | 5 562,3 |
| 2.14 | Раздел N: Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | млн руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.15 | Раздел O: Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение | млн руб. | 693,4 | 914,4 | 973,3 | 1 300,9 | 1 723,1 |
| 2.16 | Раздел P: Образование | млн руб. | 130,0 | 164,9 | 175,6 | 195,8 | 206,8 |
| 2.17 | Раздел Q: Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг | млн руб. | 79,9 | 106,3 | 113,1 | 130,5 | 158,5 |
| 2.18 | Раздел R: Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений | млн руб. | 28,4 | 38,5 | 41,0 | 47,9 | 62,0 |
| 2.19 | Раздел S: Предоставление прочих видов услуг | млн руб. | 537,8 | -1 536,3 | -2 311,8 | -1 962,3 | -4 743,1 |
| 3 | Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования, всего: | млн руб. | 13 900,8 | 18 324,3 | 19 505,9 | 43 507,7 | 68 925,8 |
| 3.1 | Собственные средства предприятий | млн руб. | 9,5 | 13 751,4 | 15 346,8 | 6 906,0 | 5 551,6 |
| 3.2 | Привлеченные средства | млн руб. | 13 891,3 | 4 572,9 | 4 159,1 | 36 601,7 | 63 374,2 |
| 3.2.1 | Бюджетные средства | млн руб. | 3,8 | 175,1 | 107,7 | 74,2 | 239,0 |
| **VIII** | **Рынок труда и занятость населения** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Численность занятых в экономике (среднегодовая) | Человек | 34 100,0 | 34 100,0 | 34 100,0 | 34 100,0 | 34 100,0 |
| 2 | Численность безработных, зарегистрированных в органах государственной службы занятости (на конец года) | Человек | 40,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 |
| 3 | Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года) | % | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 4 | Количество вакансий, заявленных предприятиями, в центры занятости населения (на конец года) | Единиц | 1 350,0 | 1 400,0 | 1 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 |
| 5 | Среднесписочная численность работников организаций (без внешних совместителей) | Человек | 23 715,0 | 23 851,0 | 24 655,0 | 26 807,0 | 29 862,0 |
| 6 | Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в целом по муниципальному образованию | Рублей | 90 549,0 | 100 418,8 | 108 351,9 | 115 936,6 | 123 588,4 |
| % к предыдущему году | 110,5 | 110,9 | 107,9 | 107,0 | 106,6 |
| 7 | Фонд начисленной заработной платы всех работников по муниципальному образованию | млн руб. | 25 765,2 | 28 741,1 | 32 057,0 | 37 294,9 | 44 287,2 |

### Пояснительная записка

**к прогнозу социально-экономического развития**

**Сосновоборского городского округа на 2024-2026 годы**

Приложение №2

### 1. Экономическое развитие

## 1.1. Демографическая ситуация

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

Численность населения округа по данным Петростата на начало 2023 года составила 64121 человека, сократившись за 2022 год на 925 человек. Такое значительное снижение численности населения связано, прежде всего, с миграционными потоками строителей в связи с окончанием строительства первой очереди ЛАЭС-2.

В 2022 году состоялось проектирование по строительству второй очереди ЛАЭС-2 (блоков 3 и 4), что положительно отразится на численности населения города в дальнейшем.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

Прогноз численности населения округа на 2024-2026 годы составлен с учетом естественного движения численности населения и увеличения миграционного прироста в связи с началом строительства второй очереди ЛАЭС-2.

**Численность населения города** в результате действия этих факторов составит:

- на начало 2024 года – 65050 человек;

- на начало 2025 года – 67202 человек;

- на начало 2026 года – 70257 человек.

В настоящее время на демографическую ситуацию в округе оказывает положительное влияние миграционный прирост населения, связанный со строительством замещающих мощностей ЛАЭС.

Для дальнейшего улучшения демографической ситуации в Сосновоборском городском округе необходимо привлечение в город инвесторов, строительство новых производственных объектов, проведение активной демографической политики.

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные проблемы демографии** | **Предполагаемые пути решения** |
| 1. Низкая рождаемость, не обеспечивающая естественный прирост населения.  2. Малая продолжительность жизни. | 1. Проведение активной демографической политики.  2. Улучшение системы здравоохранения.  3. Популяризация здорового образа жизни. |

## 1.2. Промышленность

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

**Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.**

В данной сфере функционируют Филиал АО "Концерн Росэнергоатом" "Ленинградская атомная станция"; СМУП «Теплоснабжающее предприятие»; «ЛенАЭР» - филиал ОАО «Атомэнергоремонт», ООО «АТЭС».

По данным предприятий ожидается производство электроэнергии в количестве 29045 млн. кВтч, что на 7,5 % меньше, чем в 2022 году, выработка теплоэнергии увеличится на 4,3 % к уровню 2022 года и составит 874,8 тыс. Гкал.



Ожидается, что объем отгруженной продукции по выработке электроэнергии составит 91352,1 млн. руб., снизится по сравнению с уровнем предыдущего года на 10 %.

В рамках Инвестиционной программы АО «Концерн Росэнергоатом» на 2023 год запланировано выполнение мероприятий по следующим инвестиционным проектам:

Ленинградская АЭС:

продолжение работ по модернизации и строительству комплекса по переработке и хранению РАО;

отделение приема и отправки транспортных упаковочных комплектов (ОПО ТУК);

комплекс по хранению и переработке РАО на Ленинградской АЭС III пусковой комплекс;

реализация мероприятий по обеспечению безопасной и устойчивой работы действующих энергоблоков АЭС;

реконструкция фильтровально-очистных сооружений резервного независимого источника водоснабжения Ленинградской АЭС (ФОС-1) с увеличением производительности и внедрением альтернативной технологии обработки воды;

реконструкция фильтровально-очистных сооружений основного источника водоснабжения Ленинградской АЭС (ФОС-2, 3) с увеличением производительности и внедрением альтернативной технологии обработки воды;

реконструкция открытого распределительного устройства 330 кВ, реконструкция открытого распределительного устройства 750 кВ (ОРУ 750 кВ) и автотрансформатора ЗАТ Ленинградской АЭС.

Ленинградская АЭС-2:

строительство отдельно стоящего защищенного пункта управления противоаварийными действиями с противорадиационным укрытием в районе эвакуации Ленинградской АЭС-2 в городе Волосово Ленинградской области (ЗПУПД РЭ);

реконструкция железнодорожного пути необщего пользования между станцией Калище Октябрьской ж/д и промышленной зоной Ленинградской АЭС- 2 протяженностью 7,06 км;

строительство объединенной насосной станции противопожарного водоснабжения и автоматического водяного пожаротушения;

строительство трансформаторной подстанции 110/10 кВ с трансформатором открытой установки мощностью 25 MBA для электроснабжения строительства энергоблоков №3, № 4 Ленинградской АЭС-2;

проведение инженерных изысканий на строительство азотной компрессорной станции (АКС) для обеспечения подачи азота к потребителям зданий четырех энергоблоков ВВЭР Ленинградской АЭС;

утверждение проектной документации на строительство энергоблоков № 3, 4 Ленинградской АЭС-2 - выполнено;

получение в Госкорпорации «Росатом» разрешений на строительство энергоблоков №  3, 4 Ленинградской АЭС-2 и получение лицензии на сооружение ядерных установок энергоблоков № 3, 4 Ленинградской АЭС-2. Для энергоблока № 3 - получено, для энергоблока № 4 - планируется в 4 квартале 2023 года.

В целом по предприятиям промышленности объем отгруженных товаров в 2023 году составит 108,5 млрд. руб., в том числе по отрасли «обеспечение электроэнергией, газом, паром» - 95,1 млрд. руб. или 90,4 % к уровню 2022 года.

Объем отгруженной продукции по крупным и средним организациям в виде экономической деятельности «обрабатывающие производства» составит 11,6 млрд. руб., что в 1,5 раза больше уровня 2022 года в действующих ценах.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» по данному виду деятельности в 2023 году составит 1790 млн. руб. в действующих ценах, что составляет 104,4 % к уровню 2022 года.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

**Обеспечение электроэнергией, газом и паром.**

Объем отгруженной продукции по данным предприятий составит в действующих ценах к ожидаемому уровню предшествующих лет:

в 2024 году – 109 234 млн. руб. или 114,8 % к предыдущему году,

в 2025 году – 115 610 млн. руб. или 105,8 % к предыдущему году,

в 2026 году – 120 293 млн. руб. или 104,1 % к предыдущему году.

Выработка **электроэнергии** планируется в следующих объемах:

в 2024 году – 31128 млн. кВтч, 107,2 % к предыдущему году;

в 2025 году – 31041 млн. кВтч, 99,7 % к предыдущему году;

в 2026 году – 31619 млн. кВтч, 101,9 % к уровню ожидаемой величины выработки электроэнергии предыдущего года.

Ленинградская АЭС - крупнейшая атомная станция в России по установленной мощности (4437 МВт) и единственная, где действуют энергоблоки двух разных типов - канальные уран-графитовые и водо-водяные. В настоящее время на Ленинградской АЭС в работе находятся энергоблоки №№ 4, 5, 6 и несут нагрузку согласно диспетчерскому графику 3330 МВт. Энергоблок № 3 находится в плановом ремонте.

Часть станции с энергоблоками ВВЭР называют также ЛАЭС-2. В 2021 году было принято решение о строительстве второй очереди ЛАЭС-2 - еще двух энергоблоков с реакторами ВВЭР-1200, заливка первого бетона энергоблока № 3 на ЛАЭС-2 запланирована на июнь 2024 года, блока № 4 — на май 2025 года.

Станция обеспечивает более 55% энергопотребления Санкт-Петербурга и Ленинградской области. В энергетическом балансе всего Северо-Западного региона на долю Ленинградской АЭС приходится 30%.

За счет эксплуатации энергоблоков осуществляется теплоснабжение города Сосновый Бор и его промышленной площадки. В настоящее время разработан проект на модернизацию бойлерной районного теплоснабжения ЛАЭС.

Госкорпорация «Росатом» 06.06.2023 года выдала АО «Концерн Росэнергоатом» разрешение на первый этап строительства энергоблоков № 7 и № 8 Ленинградской АЭС1). Срок действия разрешения определен в 5 лет, до 6 ноября 2028 года.

Это важный документ, который дает право приступить к выполнению основного этапа строительно-монтажных работ по объектам энергоблока № 7. Начнется разработка котлована под «ядерный остров», весной 2024 года строители приступят к первой ключевой операции — бетонированию фундаментной плиты здания реактора.

Энергоблоки № 1 и № 2 с реакторами РБМК-1000 остановлены для вывода из эксплуатации после 45 лет службы. Им на смену в 2018 и 2021 годах были введены два блока ВВЭР-1200. Проектный срок службы составляет 60 лет с возможностью продления еще на 20 лет. Ещё два новых энергоблока - № 7 и № 8 с реакторами ВВЭР-1200 - планируется ввести в эксплуатацию в 2030 и 2032 годах соответственно. Они станут замещающими мощностями энергоблоков № 3 и № 4 с реакторами РБМК-1000. Ежегодная выработка каждого энергоблока ВВЭР-1200 составит более 8,5 млрд. кВт.ч электроэнергии.

Энергоблоки № 7 и № 8 будут построены для замещения блоков-ветеранов № 3 и № 4 Ленинградской АЭС в целях обеспечения потребностей северо-западного региона в электроэнергии. Их ввод в эксплуатацию запланирован на 2030 и 2032 годы соответственно. Ежегодно каждый новый блок будет передавать в энергосистему страны почти 9 миллиардов киловатт-часов электроэнергии. За 50 лет проектной эксплуатации два энергоблока суммарно выработают более 850 миллиардов кВт-часов электроэнергии. Это позволит не только гарантированно обеспечивать жителей региона светом и теплом, но и успешно продолжать реализацию крупных региональных инвестиционных проектов. Также новая очередь атомной станции гарантированно обеспечит работой почти две тысячи человек.

Проект энергоблоков № 7 и № 8 с реакторами ВВЭР-1200 Ленинградской АЭС уже получил ряд обязательных документов, предваряющих начало строительства объекта атомной энергетики. В декабре 2022 года экспертная комиссия Государственной экологической экспертизы выдала положительные заключения на материалы обоснования лицензии на сооружение энергоблоков № 7 и № 8, а в начале мая текущего года заказчик в лице Ленинградской АЭС получил положительное заключение Государственной экспертизы по проекту строительства новых блоков. Данные документы подтвердили, что проект второй очереди с реакторами ВВЭР-1200 Ленинградской АЭС соответствует экологическим требованиям и законодательству в области охраны окружающей среды, требованиям технических регламентов в области ядерной, экологической и промышленной безопасности, санитарно-эпидемиологическим требованиям и т. д. До конца 2023 года заказчик планирует получить лицензии на сооружение ядерных установок двух новых энергоблоков.

Ленинградская АЭС – социально-ответственное предприятие, которое не только гарантированно вырабатывает электроэнергию, но и снабжает питьевой водой жителей Соснового Бора, промышленные предприятия, культурные и медицинские учреждения, школы и детские сады. Решением АО «Концерн «Росэнергоатом» на ЛАЭС планируется полная реконструкция очистных сооружений основного и резервного источников водоснабжения на реках Систа и Коваши. Фактическое начало работ запланировано на 2026 год. Для обеззараживания воды планируется внедрение технологии на основе применения гипохлорида натрия в сочетании с ультрафиолетовой обработкой.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*1) – информация размещена на официальном сайте Госкорпорация «Росатом» (https://www.rosatom.ru/journalist/news/rosatom-vydal-leningradskoy-aes-razreshenie-na-pervyy-etap-stroitelstva-energoblokov-7-i-8/).*

СМУП «Теплоснабжающее предприятие» (далее – СМУП «ТСП») обеспечивает теплоснабжение муниципального образования Сосновоборский городской округ. Абонентами потребления тепловой энергии, в том числе горячей воды, являются жители города, предприятия и организации городской и промышленной зоны.

Тепловая энергия, в основном, поступает от ЛАЭС. Выработка тепловой энергии планируется в размере 877,6 тыс. Гкал в 2023 году и по 890 тыс. Гкал в 2024-2026 годах, в том числе вырабатываемая СМУП «ТСП» - 2,4 тыс. Гкал. Отпуск тепловой энергии основного поставщика потребителям в 2024-2026 годах будет составлять 80,2% её выработки.

Объем отгруженных товаров в виде деятельности **«обрабатывающие производства»** планируется от 13,1 млрд. руб. в 2024 году до 14,1 млрд. руб. в 2026 году.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности «в**одоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений»** в 2024-2026 годах прогнозируется с ростом от 1870 млн. руб. до 2030 млн. руб.

## 1.3. Транспорт

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Сосновоборский городской округ на конец года составит 67,6 км, в том числе 60,5 км с твёрдым покрытием.

Работы и услуги по организации перевозок грузов выполняют три организации, относящиеся к категории «крупные и средние», а также малые предприятия и предприниматели.

Пассажирские перевозки в течение 2023 года выполняют четыре транспортные компании:

- на муниципальных маршрутах – ООО «Ленинградская АЭС-Авто» (10 маршрутов), ООО «ЭлисТранс» (3 маршрута);

- на межмуниципальных - ООО «Ленинградская АЭС-Авто», ООО «АТП Барс‑2» и ООО «Вест-Сервис».

На территории Сосновоборского городского округа пассажирские перевозки осуществляются по 13 муниципальным маршрутам и по 9 межмуниципальным маршрутам, кроме того малые предприятия и индивидуальные предприниматели осуществляют услуги такси.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Сосновоборский городской округ в плановом периоде 2024 - 2026 годов составит 67,6 км, в том числе 60,5 км с твёрдым покрытием.

## 1.4. Потребительский рынок товаров и услуг

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

Прогноз оборота розничной торговли в 2023 году (по крупным и средним предприятиям) ожидается в объеме 13052,0 млн. руб. или 105,9% к уровню 2022 года. Помимо роста основных показателей развитию отрасли будут способствовать совершенствование конкуренции, увеличение торговых площадей современных форматов, резервирование земельных участков для размещения нестационарных объектов торговли.

Объем платных услуг населению прогнозируется в объеме 1149,7 млн. руб. или 86,7% к уровню 2022 года. В прогнозируемом периоде ожидается плавный рост объема платных услуг, оказываемых населению, и в 2026 году он достигнет уровня 1365,0 млн. руб. Помимо роста основных показателей позитивные процессы сферы услуг будут осуществляться за счет формирования спектра перспективных услуг, ввода в действие предприятий и организаций по оказанию услуг, отвечающих необходимым требованиям и условиям законодательства и запросам населения, частного инвестирования.

Оборот общественного питания прогнозируется в объёме 419 млн. рублей или 132% к уровню предыдущего года. Дальнейшее развитие данной сферы связано с успешным развитием предпринимательства, открытием предприятий системы быстрого питания, тематических кафе, открытием объектов питания в торговых центрах и комплексах.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

При расчете прогноза развития потребительского рынка на плановый период 2024-2026 годы учитывались следующие тенденции:

- расширение торговой сети, в том числе за счет открытия магазинов шаговой доступности, открытие предприятий торговли и общественного питания в цокольных и первых этажах новостроек;

- размещение нестационарных торговых объектов в соответствии со Схемой размещения;

- развитие рынка платных услуг за счет роста сети предприятий частной формы собственности, оказание новых видов услуг, повышение цен и тарифов на услуги, рост денежных доходов населения.

Приоритетным направлением в работе предприятий потребительского рынка по-прежнему остается своевременное удовлетворение спроса населения на потребительские товары и услуги, повышение качества обслуживания, формирование современной инфраструктуры розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, создание новых рабочих мест.

**Оборот розничной торговли прогнозируется в объеме** (в действующих ценах): 2024 год – 13670 млн. руб. или 104,7% к предыдущему году; 2025 год – 13710 млн.руб. или 100,3% к предыдущему году; 2026 год – 14050,0 млн.руб. или 102,5% к предыдущему году.

**Оборот общественного питания прогнозируется в объеме** (в действующих ценах): 2024 год – 321 млн. руб. или 100,6% к уровню предыдущего года; 2025 год – 324,0 млн. руб. или 100,9% к уровню предыдущего года; 2026 год – 326,0 млн. руб. или 100,6% к уровню предыдущего года.

**Объем платных услуг населению по прогнозу составит** (в действующих ценах): 2024 год – 1223 млн. руб. или 101,1% к уровню предыдущего года; 2025 год – 1295,0 млн. руб. или 105,9% к уровню предыдущего года; 2026 год – 1365 млн. руб. или 105,4% к уровню предыдущего года.

**Проблемы отрасли и предполагаемые пути решения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные проблемы отрасли** | **Предполагаемые пути решения** |
| Кадровый дефицит квалифицированных кадров массовых профессий, таких как продавец продовольственных товаров, продавец непродовольственных товаров, контролер-кассир, повар, кондитер, официант, закройщик и другие.  Отсутствие системы подготовки квалифицированных кадров для предприятий службы быта. | Организация обучения (переобучения) востребованным профессиям на базе учреждений среднего профессионального образования Ленинградской области, проведение работы по профессиональной ориентации старшеклассников с учетом потребностей рынка труда.  Развитие кадрового потенциала организаций потребительского рынка и сферы услуг. |
| Ограниченная возможность получения производственных площадей, высокие затраты на содержание помещений. | Муниципальная поддержка предприятиям, оказывающим социально-значимые услуги (услуги ремонтно-восстановительного характера – ремонт одежды, обуви, мебели, бытовой техники), путем снижения или освобождения от платы за аренду помещений, земли. |
| Отсутствие полномочий у органов местного самоуправления при реализации Закона о торговле по ведению торгового реестра и добровольный порядок представления сведений хозяйствующими субъектами в торговый реестр.  Несовершенство статистического учета и отсутствие законодательной базы для учета вновь открываемых объектов не позволяют в полной мере производить анализ развития сферы потребительского рынка. | В целях эффективной реализации Закона о торговле необходимо внести изменения, закрепляющие полномочия по ведению торгового реестра на территории каждого муниципального образования за соответствующими органами местного самоуправления и обязательный порядок представления сведений хозяйствующими субъектами в муниципальные торговые реестры. |

## 1.5. Малое и среднее предпринимательство

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

На конец 2023 года ожидается незначительное увеличение количества субъектов средних и малых предприятий, включая микропредприятия (в том числе индивидуальных предпринимателей) (далее – МСП). Показатель составит порядка 1950 субъектов МСП (100,7 % к уровню конца 2022 года). Незначительный рост связан с привлекательным режимом самозанятости и возможностью регистрации физических лиц в качестве плательщиков налога на профессиональный доход.

Среднесписочная численность работников субъектов МСП также увеличится незначительно и составит порядка 8700 человек (100,6 % к уровню данного показателя 2022 года).

Обороты средних и малых\* предприятий (включая микропредприятия\*), к концу 2023 года увеличатся не менее чем на 5 % к уровню значения показателя на конец 2022 года и составят не менее 18,1 млрд. рублей.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

В связи со сложным экономическим положением в стране в целом значительного роста показателей до конца 2026 года не ожидается. Малый бизнес постарается сохранить себя, но при этом «пересмотрит» свою хозяйственную-экономическую деятельность. Результатом этого «пересмотра», возможно, станет изменение видов экономической деятельности, а также оптимизация затрат.

К концу 2026 года ожидается незначительное увеличение количества субъектов МСП до уровня конца 2022 года, что составит порядка 1 970 субъектов МСП (или 101,7 % к уровню 2022 года).

Среднесписочная численность работников субъектов МСП к концу 2026 года увеличится на 1,4 % к уровню 2021 года и составит порядка 8770 человек.

К концу 2026 года обороты на средних и малых\* предприятиях (включая микропредприятия\*), вырастут и составят не менее 21 млрд. рублей, что выше уровня 2022 года на 21,8 %.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\* - по выборке Петростата)

## 1.6. Инвестиции и строительство

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

**Инвестиции** в основной капитал за 2023 год по крупным и средним организациям-инвесторам составят около 18,3 млрд. руб., предположительно сохранится уровень предыдущего года.

Динамика объема инвестиций по округу за последние годы определяется в основном объемами капитальных вложений на строительстве замещающих мощностей ЛАЭС  
 и представлена на диаграмме:

В общем объеме инвестиций по прежнему будут преобладать инвестиции  
 в **производственные виды** деятельности (более 75 % общего объема инвестиций по округу), из них основной объем составят средства АО «Концерн Росэнергоатом», вложенные в инвестиционные проекты, реализуемые на территории Сосновоборского городского округа: модернизацию Ленинградской атомной станции и строительство новых энергоблоков.

Инвестиции в **непроизводственные виды** деятельности составят менее 25 %  
 от общего объема инвестиций, из них наибольший удельный вес составят инвестиции организаций науки и научного обслуживания.

**Строительный комплекс,** в 2023 году увеличит объем выполненных работ по виду деятельности «строительство» предположительно до 15,4 млрд. руб., больше достигнутого уровня предыдущего года в три раза.

В 2023 году планируется реализовать следующие мероприятия:

- благоустройство прилегающей территории к а/д поворот на садоводства (Н.Калище-Северное) г. Сосновый Бор Ленинградской области - Берегоукрепление 1 этап;

- в рамках государственной программы Ленинградской области «Охрана окружающей среды Ленинградской области» выполняются работы по устройству 46 мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая КГО;

- в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях, включенного в федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье  
 и городская среда» выполняются работы по благоустройству общественной территории «Сквера у ДК «Строитель» и Детско-юношеской спортивной школы».

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

**Инвестиции** в основной капитал по крупным и средним организациям-инвесторам, исходя из их прогнозов, увеличатся с 18,3 млрд. руб. в 2023 году до 68,9 млрд. руб. в 2026 году.

Увеличение прогнозируемого объема инвестиций вызвано строительством замещающих мощностей ЛАЭС-2 (3-й и 4-й энергоблоки).

В связи с принятым в 2022 году решением о продолжении строительства ЛАЭС-2, в дальнейшем, по мере развертывания строительства второй очереди ЛАЭС-2, объемы инвестиций должны существенно возрасти.

В общем объеме инвестиций по прежнему будут преобладать инвестиции в **производственные виды** деятельности (около 90 % общего объема инвестиций по округу), из них основной объем составят средства АО «Концерн Росэнергоатом», вложенные в инвестиционные проекты, реализуемые на территории Сосновоборского городского округа: модернизацию Ленинградской атомной станции и строительство новых энергоблоков.

Инвестиции в **непроизводственные виды** деятельности составят около 10 % от общего объема инвестиций.

**В 2024-2026 годах планируется реализовать следующие мероприятия:**

- в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда» выполняются работы по благоустройству общественной территории «Бульвар героя Советского Союза Булыгина В.К.»;

- строительство городского кладбища «Воронка-3»;

- строительство двухэтажного здание для размещения рынка   
с торговыми местами, лабораторией, административными и вспомогательными помещениями;

- реализация проекта муниципально-частного партнерства «Проектирование, создание, техническое обслуживание и эксплуатация территории отдыха с гостиницами для размещения туристов и отдыхающих и спортивным сооружением «Лыжная база»»;

- реализация проекта благоустройства «Прибрежная территория в районе входной группы городского пляжа, правый берег р. Коваши».

Продолжится строительство и ввод жилья, как многоквартирных жилых домов, так и индивидуальных.

**В строительной отрасли,** в связи с начинающимся строительством 2-й очереди замещающих мощностей ЛАЭС, прогнозируется рост объема работ с 18,2 млрд. руб. в 2024 году до 17,1 млрд. руб. в 2026 году.

## 

## 1.7. Рынок труда и занятость населения

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

**Среднесписочная численность** работников за 2023 год крупных и средних организаций Сосновоборского городского округа ожидается с увеличением на 0,6 % к предыдущему году и составит 23851 человек. Кроме того, для работы в этих организациях будет привлечено на условиях совместительства и по договорам гражданско-правового характера около 500 человек.

**Среднемесячная заработная плата** работников списочного состава крупных и средних организаций округа за 2023 год вырастет на 10,9 % по сравнению с уровнем предыдущего года и составит 100418,8 руб.

Сохранится разрыв уровня оплаты труда работников производственных отраслей и бюджетной сферы. Наиболее высокая заработная плата на предприятиях энергетики, в строительных и научных организациях.

**Численность зарегистрированных безработных** в городе за 2023 год ожидается на 5,0 % ниже уровня предыдущего года и составит 38 чел. Уровень безработицы на конец года составит 0,1 % от численности экономически активного населения.

**Городской банк вакансий** на конец 2023 года составит 1400 вакансий и обеспечит около 37 вакансии на одного безработного.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

**Среднесписочная численность** работников в крупных и средних организациях Сосновоборского городского округа, с учетом строительства замещающих мощностей Ленинградской АЭС, в 2024-2026 годах прогнозируется с ростом и составит:

в 2024 году – 24655 чел., рост к предыдущему году – 103,4 %;

в 2025 году – 26807 чел., рост к предыдущему году – 108,7 %;

в 2026 году – 29862 чел., рост к предыдущему году – 111,4 %.

**Среднемесячная заработная плата** работников списочного состава крупных и средних организаций округа прогнозируется с ежегодным ростом не ниже уровня инфляции и составит:

в 2024 году – 108351,9 руб., рост к предыдущему году – 107,9 %;

в 2025 году – 115936,6 руб., рост к предыдущему году – 107,0 %;

в 2026 году – 123588,4 руб., рост к предыдущему году – 106,6 %.

**Численность зарегистрированных безработных** в городе в 2024-2026 годах прогнозируется на уровне фоновых значений.

Уровень безработицы при этом составит 0,1 % от численности экономически активного населения округа.

Городской банк вакансий, как и в предыдущие годы, ожидается со значительным превышением численности безработных и составит около 1500 вакансий.

Приложение №3

### 2. Градостроительство, социальная сфера и ЖКХ

## 2.1. Градостроительство и землепользование

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

В рамках заключенного Соглашения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в 2023 году планируется ввод в эксплуатацию спортивно-гостиничного комплекса (ул. Соколова, з/у №15).

«Фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области» введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом расположенный на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0107004:93 (ЖК «Солнце», участок №73). Завершение строительства многоквартирного жилого дома расположенного на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0107004:99 (ЖК «Солнце», участок №75) планируется до конца года.

Планируется завершение строительства комплекса апартаментов на земельном участке №17/1 по ул. Петра Великого и реконструкции городского универсального рынка на земельном участке №74 по пр. Героев.

Продолжается строительство комплекса апартаментов со встроенными общественными помещениями на земельном участке №22б по ул. Комсомольской.

В соответствии с решением о комплексном развитии незастроенной территории Сосновоборского городского округа, ограниченной ул. Академика Александрова, ул. Парковая, ул. Красных Фортов, ул. Коблицкого в 2023 году Инвестором будет разработана документация по планировке и межеванию территории.

В рамках муниципальной программы Сосновоборского городского округа «Городское хозяйство на 2014-2030 годы» будут выполнены следующие мероприятия:

1) по проекту «Развитие градостроительной деятельности Сосновоборского городского округа»:

- планировочная документация микрорайонов № 10А, № 10Б, № 15, Искра;

- дизайн-проект благоустройства общественной территории 10Б мкр. в районе ж/д №12,16,18 по ул. Молодежная;

- строительно-техническая экспертиза объектов;

2) в комплексе процессных мероприятий:

- внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ земельных участков;

- комплексные кадастровые работ в отношении кадастрового квартала 47:15:0101003 (микрорайон № 9);

- ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области (внесение сведений, документов, материалов).

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

В 2024 году планируется завершение строительства комплекса апартаментов со встроенными общественными помещениями на земельном участке №22б по ул. Комсомольской.

В прогнозируемом периоде продолжится строительство объектов индивидуального жилищного строительства общей площадью 15000 кв.м.

Планируется строительство следующих объектов социальной сферы:

- городского музея общей площадью 500 кв. м;

- информационного центра ЛАЭС в районе СКК «Энергетик»;

- крытой ледовой арены;

- бассейна.

Строительство индивидуальных жилых домов на земельных участках, предлагаемых администрацией Сосновоборского городского округа к реализации через аукцион, частично удовлетворит потребность города в малоэтажной застройке.

По муниципальной программе Сосновоборского городского округа «Городское хозяйство на 2014-2030 годы» продолжится выполнение следующих мероприятий:

- разработка планировочной документации территорий микрорайонов Сосновоборского городского округа;

- проведение строительно-технической экспертизы объектов;

- разработка концепции благоустройства общественных территорий (подготовка эскизного проекта благоустройства);

- внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ земельных участков;

- комплексные кадастровые работы;

- ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области (внесение сведений, документов, материалов).

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные проблемы** | **Предполагаемые пути решения** |
| Многие решения утвержденных проектов планировки и межевания, финансирование по которым должно осуществляться муниципалитетом, не реализуются | Требуется дополнительное финансирование на разработку рабочей документации и строительство инженерной и дорожно-транспортной инфраструктуры |
| Устаревшая топографическая съемка города (1996 год) | Требуется актуализация топографической основы |
| Отсутствие проектов межевания территории некоторых микрорайонов города | Требуется дополнительное финансирование на разработку проектной документации |
| Уточнение местоположения границ земельных участков.  Установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».  Образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами.  Образование земельных участков общего пользования, занятых улицами, проездами, скверами и другими объектами.  Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости | Требуется проведение комплексных кадастровых работ с привлечением средств бюджета Ленинградской области |

**Стратегические цели и задачи на период до 2025 года** согласно Указу Президента РФ от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»:

|  |  |
| --- | --- |
| **Стратегические цели национального проекта в сфере жилья и городской среды** | **Решение следующих задач:** |
| а) увеличение объема жилищного строительства;  б) кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение индекса качества городской среды на 30 процентов;  в) создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, до 30 процентов. | а) снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативно-правовой базы и порядка регулирования деятельности в сфере жилищного строительства;  б) обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение;  в) создание механизмов развития комфортной городской среды, комплексного развития городов и других населенных пунктов с учетом индекса качества городской среды. |

## 2.2. Образование

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

Главными целями системы образования являются: повышение доступности и обеспечение гарантий получения качественного образования, соответствующего современным потребностям общества, каждого гражданина, требованиям инновационного развития экономики Сосновоборского городского округа и воспитание гармонично развитой и социально ответственной личности на основе духовно-нравственных ценностей, исторических и национально-культурных традиций.

В 2023 году будет продолжена реализация мероприятий по:

**1. В общем образовании:**

- модернизации технологий и содержания обучения в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами общего образования;

- повышению эффективности системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодёжи, основанной на принципах справедливости, всеобщности и направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию всех обучающихся Сосновоборского городского округа;

- обеспечению доступности и качества образования для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей с инвалидностью.

В 2023 году в рамках регионального проекта «Цифровая образовательная среда» национального проекта «Образование» прошло обновление материально-технической базы МБОУ «СОШ № 7» (ранее было запланировано на 2024 год).

Внедрение в школы цифровой образовательной среды происходит с опорой на инфраструктуру, программное обеспечение и контент. Центральным звеном формирующегося цифрового образовательного пространства станет федеральная государственная информационная система «Моя школа».

ФГИС «Моя школа» призвана обеспечить равный доступ к качественному цифровому образовательному контенту и цифровым образовательным сервисам на всей территории страны, предоставить возможность реализации образовательных программ начального, общего, основного общего и среднего общего образования с использованием дистанционных образовательных технологий и применением единого портала.

Продолжится создание необходимых условий для электронного и дистанционного обучения детей-инвалидов, обучающихся на дому.

**2. В дошкольном образовании:**

- созданию условий, обеспечивающих доступность качественного дошкольного образования, в том числе для детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья;

- работе центров игровой поддержки ребенка (ЦИПР) для детей раннего возраста, не посещающих дошкольные образовательные учреждения Сосновоборского городского округа (по запросу родителей);

- продолжению работы консультационных центров для родителей, обеспечивающих получение детьми дошкольного образования в форме семейного образования.

1 сентября 2023г. состоится открытие нового детского сада на 240 мест (МБОУ «Детский сад № 10»).

**3. В дополнительном образовании:**

- развитие проектной и исследовательской деятельности;

- развитие технической и естественнонаучной направленностей;

- создание условий для участия обучающихся в конкурсном и олимпиадном движении;

- содействие в творческом развитии обучающихся;

- дальнейшее развитие центра патриотического воспитания;

- приобщение к массовым спортивным мероприятиям, сдача норм ГТО;

- дальнейшее развитие муниципального опорного центра дополнительного образования.

В 2023 году на реализацию мероприятий по укреплению материально-технической базы, обеспечению содержания зданий и сооружений, обустройству прилегающих территорий муниципальных образовательных организаций Сосновоборского городского округа было запланировано 77 451,7 тыс. руб., в т.ч.:

- 11 765,5 тыс. руб. – средства регионального бюджета;

- 65 686,2 тыс. руб. – средства местного бюджета.

В первом полугодии 2023 года израсходовано 14 588,8 тыс. руб., в т.ч.:

- 319,7 тыс. руб. – средств регионального бюджета;

- 14 269,1 тыс. руб. – средств местного бюджета на проведение мероприятий по:

- разработке проектно-сметной документации на установку устройств для автоматического открывания ворот от срабатывания системы АПС для обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники в МБОУ «Гимназия № 5», МБОУ «СОШ   
№ 6», МБОУ «Лицей № 8», МБДОУ «Детский сад № 3», МБДОУ «Детский сад № 4», МБДОУ «Детский сад № 5», МБДОУ «Детский сад № 7», МБДОУ «Детский сад № 8», МБДОУ «Детский сад № 9», МБДОУ «Детский сад № 11», МБДОУ «Детский сад № 12», МБДОУ «Центр развития ребенка № 15», МБОУ ДО «Центр развития творчества», МБОУ ДО ДДЮТиЭ «Ювента»;

- ремонту помещений и инженерных сетей в МБОУ «СОШ № 1», МБОУ «Гимназия № 5», МБОУ «СОШ № 6», МБОУ «СОШ № 7», МБОУ «Лицей № 8» МБОУ «СОШ № 9   
им. В.И. Некрасова», МБДОУ «Детский сад № 1», МБДОУ «Детский сад № 4», МБДОУ «Детский сад № 6», МБДОУ «Детский сад № 9», МБДОУ «Детский сад № 9», МБДОУ «Детский сад № 12», МБДОУ «Центр развития ребенка № 15», МБДОУ «Детский сад № 18», МБДОУ «Центр развития ребенка № 19»;

- разработке проектно-сметной документации на проведение работ по устройству спортивной площадки в рамках реализации инициативы «Островок спорта» проекта ЯПБ в МБДОУ «Детский сад № 11»;

- ремонту крылец в МБОУ «Гимназия № 5», МБОУ «СОШ № 7»;

- ремонту и установке системы оповещения управления эвакуацией (СОУЭ) в МБОУ «СОШ № 1», МБОУ ДО «ДДТ»;

- оснащению системой передачи тревожных сообщений в подразделение войск национальной гвардии РФ или систем обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112» и установке системы оповещения в МБОУ ДО «ДДТ».

Кроме этого в первом полугодии 2023 года реализации инициативы «Я планирую бюджет» были приобретены теннисные столы в общеобразовательных учреждениях: МБОУ «СОШ № 3», МБОУ «Гимназия № 5», МБОУ «СОШ № 7», МБОУ «СОШ № 9 им. В.И. Некрасова».

Во втором полугодии 2023 года планируется проведение работ по устройству спортивной площадки в МБДОУ «Детский сад № 11».Продолжается системная работа по выполнению Указа Президента РФ по поэтапному повышению заработной платы педагогических работников. Ведется ежемесячный мониторинг роста заработной платы педагогических работников образовательных учреждений.

За 1 полугодие 2023 года по образовательным учреждениям Сосновоборского городского округа средняя заработная плата педагогических работников составила:

-в дошкольных образовательных учреждениях 54433,6 руб. (достигнутое соотношение 106,9 % от средней заработной платы работников общеобразовательных учреждений СГО (50940,2);

- в общеобразовательных учреждениях – 51 434,5 руб. (достигнутое соотношение 105,9 % от среднемесячного дохода от трудовой деятельности в Ленинградской области (48 560,00 руб.);

- в учреждениях дополнительного образования – 55 606,8 руб. (достигнутое соотношение 107,2 % от заработной платы учителей общеобразовательных учреждений муниципального образования (51 855,4 руб.).

В целях привлечения выпускников учебных заведений в образовательные учреждения города в 2023 году на муниципальном уровне сохранится выплата разового пособия молодым специалистам, приступившим к работе в образовательных учреждениях в год окончания учебного заведения до 1 сентября. Выплата частичной компенсации за съемное жилье 40 педагогическим работникам, в размере 12600 руб. в месяц.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

На прогнозируемый период определены основные цели деятельности муниципальной системы образования:

1) обеспечение доступности, повышение эффективности и качества дошкольного образования; обеспечение доступности качественного образования и успешную социализацию детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов; обеспечение возможности использования потенциала системы дошкольного образования для квалифицированной методической, диагностической и консультативной помощи семьям, воспитывающим детей дошкольного возраста на дому;

2) расширение доступности качественного общего образования детей, соответствующего современным требованиям; обновление содержания общего образования детей в соответствии с обновленными ФГОС; внедрение на уровнях основного общего и среднего общего образования новых методов обучения и воспитания, образовательных технологий, обеспечивающих освоение обучающимися базовых навыков и умений, повышение их мотивации к обучению и вовлеченности в образовательный процесс;

3) выстраивание эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, основанной на принципах справедливости, всеобщности и направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию всех обучающихся; создание условий для формирования здорового образа жизни;

4) сохранение охвата дополнительным образованием детей и подростков в возрасте   
5-18 лет; создание условий для развития олимпиадного движения; профессиональное ориентирование подростков; создание условий для творческого развития детей, требующих особого внимания (одаренные дети, дети с ограниченными возможностями здоровья), раскрытие способностей каждого обучающегося, формирование патриотичной, социально-активной личности; дальнейшее развитие спортивно-массовой работы и формирование  
у подрастающего поколения приоритетного отношения к собственному здоровью как жизненной ценности через интеграцию дополнительного и основного образования; оказание муниципальным опорным центром дополнительного образования ресурсной, учебно-методической, организационной, экспертно-консультационной поддержки, а также координация деятельности учреждений дополнительного образования и оказание методической поддержки организациям, осуществляющим обучение в сфере дополнительного образования детей;

5) создание современной и безопасной цифровой образовательной среды, обеспечивающей высокое качество и доступность образования всех видов и уровней; организация электронного и дистанционного обучения детей-инвалидов, обучающихся на дому;

6) организация отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время,  
 в том числе в выездных лагерях; организация туристических походов;

7) укрепление материально-технической базы образовательных учреждений, приведение в соответствие с современными требованиями и нормами; создание безопасных условий для обучающихся, воспитанников и работников образовательных учреждений; обеспечение и содержание зданий и сооружений образовательных организаций, обустройство прилегающих к ним территорий;

8) повышение социального престижа и привлекательности педагогической профессии, уровня квалификации педагогических кадров; дальнейшее использование возможностей персонифицированной модели повышения квалификации педагогических работников, как для повышения квалификации самого учителя, так и для обобщения полученного опыта среди педагогов города; формирование системы профессиональных конкурсов в целях предоставления гражданам возможностей для профессионального и карьерного роста.

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные проблемы** | **Предполагаемые пути решения** |
| 1. Нехватка педагогических кадров | В 2023-2025 г. предусмотрено и планируется:  -выплата разового пособия молодым специалистам, прибывающим в образовательные учреждения Сосновоборского городского округа;  -выплата компенсации за съёмное жилье педагогическим работникам;  -обеспечение временным жильем педагогических работников, в том числе служебным. |
| 2.Неблагоприятные тенденции медико-демографических показателей, болезненности и смертности на фоне экологической и социальной нестабильности | В 2023-2025 г. проводится внедрение рационального питания, повышение охвата горячим питанием, совершенствование качества приготовления продукции за счет использования современного технологического оборудования. |
| 3. Не полное соответствие материально-технической базы муниципальных образовательных организаций современным требованиям оснащенности. | Проведение текущих и капитальных ремонтов в образовательных организациях в соответствии с требованиями СанПин и Госпожнадзора. |
| 4. Освещенность территорий отдельных образовательных организаций не в полном объеме соответствует требованиям безопасности объектов образования.  Ворота, установленные на проездах к зданию, не обеспечены возможностью их автоматического открывания от срабатывания систем АПС для обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники | Во втором полугодии 2023 года будут выполнены работ по замене системы наружного освещения в МБДОУ «Центр развития ребенка № 2».  Также во втором полугодии2023 году буду проведены работы по установке устройств для автоматического открывания ворот от срабатывания системы АПС для обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники в МБОУ «Гимназия № 5», МБОУ «СОШ № 6», МБОУ «Лицей № 8», МБДОУ «Детский сад № 3», МБДОУ «Детский сад № 4», МБДОУ «Детский сад № 5», МБДОУ «Детский сад № 7», МБДОУ «Детский сад № 8», МБДОУ «Детский сад № 9», МБДОУ «Детский сад № 11», МБДОУ «Детский сад № 12», МБДОУ «Центр развития ребенка № 15», МБОУ ДО «Центр развития творчества», МБОУ ДО ДДЮТиЭ «Ювента» |

## 2.3. Здравоохранение

**Ожидаемые итоги 2023 года**

В 2023 году в системе здравоохранения Сосновоборского городского округа сохраняется существующая структура, охватывающая все необходимые направления деятельности. В систему здравоохранения города входят: ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России, санаторий-профилакторий «Копанское» филиала концерна «Росэнергоатом» «ЛАС»; 12 здравпунктов на предприятиях; 16 аптек и 18 аптечных пунктов; 13 частнопрактикующих медицинских учреждений (стоматологические: «Элефант», «КЭС «СБорДент», «Сонет»,«АСДдент», медицинские центры: «Здоровье», «Медлайн» ООО «Положительный фактор», «Панацея», «Меридиан» («Дантист»), «Центр медицинских анализов», «Центр семейной медицины «ТИТАНМЕД», «ПРОФМЕД», «СБорМед», «МедиКО» Центр нейротерапии»).

На территории Сосновоборского городского округа система обязательного медицинского страхования (ОМС) представлена 2 страховыми компаниями: АО «СК «СОГАЗ-Мед», ООО «Капитал - МС». Контроль за санитарно-эпидемиологическим состоянием города осуществляют: Территориальный отдел Межрегионального управления № 122 ФМБА России по г.Сосновый Бор Ленинградской области, Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения Центр гигиены и эпидемиологии № 38 ФМБА России.

В Сосновоборском городском округе в соответствии с Федеральным законом от 18.10.2007 г. № 230-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием разграничения полномочий» и распоряжением Правительства РФ № 1156-р от 21.08.2006 «Об утверждении перечня организаций и перечня территорий, подлежащих обслуживанию ФМБА России» медицинскую помощь населению оказывает федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения Центральная медико-санитарная часть № 38 Федерального медико-биологического агентства России (далее - ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России), финансируемое за счет средств федерального бюджета и Фонда обязательного медицинского страхования (ОМС). В соответствие с лицензией ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России оказывает порядка 100 видов медицинской помощи, имеет право осуществлять экспертную, фармацевтическую деятельность и деятельность, связанную с оборотом наркотических средств и психотропных веществ. В ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России реализован проект «Бережливая поликлиника», внедрен электронный документооборот: электронные медицинские карты, электронные листки нетрудоспособности. Внедряется совместно с аптечной сетью система электронных рецептов на льготные лекарства. В ФГБУЗ ЦМСЧ   
№ 38 ФМБА России осуществлен капитальные ремонт и оснащение оборудованием инфекционного отделения.

Потребности коечного фонда для оказания специализированной и высокотехнологичной медицинской помощи компенсируются для населения маршрутизацией в областные и федеральные медицинские учреждениях. Так, в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Ленинградской области лечение острых форм сердечно-сосудистых заболеваний проводится в РСЦ ГУЗ Ленинградская областная клиническая больница и в СПб ГБУЗ «Городская больница № 40».

В Сосновоборском городском округе за счет средств областного бюджета с 2016 г. функционирует кабинет спортивной медицины (областного подчинения в объеме 0,5 ставки спортивного врача и 0,5 ставки медицинской сестры).

За счет средств бюджета муниципального образования Сосновоборский городской округ финансируется муниципальная программа «Медико-социальная поддержка отдельных категорий граждан в Сосновоборском городском округе на 2014 – 2025 годы». Комплекс процессных мероприятий «Укрепление общественного здоровья в Сосновоборском городском округе» направлен на получение населением города квалифицированных и бесплатных профилактических медицинских услуг сверх территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Ленинградской области, на формирование здорового образа жизни населения и осуществление дополнительных мер защиты, сохранения и укрепления здоровья беременных женщин и детей, в т.ч. профилактическое мероприятие по укреплению здоровья детей – ЛФК в бассейне. С 2021 года включено финансирование Школы профилактики болезней системы кровообращения. В 2023 году общая сумма финансирования комплекса процессных мероприятий «Укрепление общественного здоровья в Сосновоборском городском округе» составляет 1 625,0тыс. руб.

С целью привлечения кадров в ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России за счет средств бюджета муниципального образования Сосновоборский городской округ осуществляется выплата разового пособия молодым специалистам – работникам ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России.

**Прогноз на 2024-2026 годы**

Для достижения цели, стоящей перед администрацией Сосновоборского городского округа – совершенствование системы и оказание мер медико-социальной поддержки отдельных категорий граждан, необходимо решить ряд задач в сфере здравоохранения, актуальных в указанный период времени, характеризующийся дефицитом кадрового состава в ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России:

1. Обеспечение населения Сосновоборского городского округа доступными и бесплатными медицинскими услугами в рамках первичной медико-санитарной помощи по направлениям, не финансируемым из средств обязательного медицинского страхования, федерального бюджета и медицинскими препаратами из перечня дополнительного лекарственного обеспечения.

2. Проведение мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни.

3. Создание комплекса дополнительных мер, направленных на защиту, сохранение и укрепление здоровья беременных женщин и детей.

Решение этих задач планируется в рамках реализациипрограммы «Медико-социальная поддержка отдельных категорий граждан в Сосновоборском городском округе на 2014 – 2025 годы».

Основные направления работы в сфере здравоохранения в 2024-2026 годах: сохранение и укрепление здоровья населения, охрана здоровья матери и ребенка; увеличение роли профилактики заболеваний и формирование здорового образа жизни.

На 2024 год в структуре ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России: две поликлиники – взрослая и детская в целом на 1092 посещения в смену; стационар на 270 круглосуточных койки, стационар дневного пребывания – 51 койка, численность медработников порядка 1200 человек. На 2024 и 2025 годы в ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России планируется сохранение существующей структуры и восполнение дефицита кадров.

Для привлечения на работу в ФГБУЗ ЦМСЧ № 38 ФМБА России медицинских, в т.ч. высококвалифицированных кадров администрацией Сосновоборского городского округа предоставляется служебное жилье.

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные проблемы** | **Предполагаемые пути решения** |
| Кадровое обеспечение медицинских организаций, оказывающих первичную медико-санитарную помощь. Недостаток молодых специалистов, высокий процент лиц пенсионного и предпенсионного возраста в медицине. Потребность в обеспечении жильем медперсонала. | Инициирование законодательного закрепления полномочий обязывать выпускников ВУЗов, трудоустраиваться на определенный срок в ФГБУЗ. |

## 

## 2.4. Социальная защита населения

**Ожидаемые итоги 2023 года**

На основании решения совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 20.06.2018 № 110 «О внесении изменений в решение совета депутатов Сосновоборского городского округа от 27.01.2010 г. № 1 «Об утверждении структуры администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области» отдел социальных программ администрации осуществляет мероприятияпо решению вопросов в сфере социальной защиты населения и здравоохранения. В систему социального обслуживания населения Сосновоборского городского округа входят филиал областного казенного учреждения «Центр социальной защиты населения» (ЛОГКУ «ЦСЗН») и учреждение областного подчинения ЛОГАУ «Сосновоборский многопрофильный реабилитационный центр» (ЛОГАУ «Сосновоборский МРЦ»).

В связи с высокой востребованностью мер социальной поддержки и социальных услуг за счет средств бюджета муниципального образования Сосновоборский городской округ финансируется муниципальная программа «Медико-социальная поддержка отдельных категорий граждан в Сосновоборском городском округе на 2014-2025 годы». Муниципальная программа состоит из 5 комплексов процессных мероприятий: «Защита», «Организация работы с детьми, находящимися в социально опасном положении, в Сосновоборском городском округе», «Формирование доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения в Сосновоборском городском округе», «Укрепление общественного здоровья в Сосновоборском городском округе», «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан».

Все учреждения здравоохранения и социального обслуживания оборудованы пандусами в соответствии требованиям для лиц с ограниченными возможностями.

В рамках комплекса процессных мероприятий «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан» осуществляется, в том числе финансирование уставной деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций, а именно: Сосновоборская городская организация ЛООО «Всероссийское общество инвалидов», Сосновоборский городской совет ветеранов войны, труда и правоохранительных органов, Ручьевский филиал Всероссийского общества слепых (ВОС), Сосновоборское отделение Ленинградского областного отделения Общероссийской общественной организации инвалидов «Союз «Чернобыль» России.

Отделом социальных программ администрации организуются праздничные мероприятия, посвященные международному Дню пожилого человека, международному Дню инвалида, Новому году и т.п.

В 2023 году социальное обслуживание населения на базе ЛОГАУ «Сосновоборский МРЦ» предоставлено: на отделении социальной помощи на дому; в круглосуточном отделении (стационарная форма социальных услуг с временным проживанием), дневном отделении (полустационарная форма социальных услуг в отделениях дневного пребывания); услуги, предоставляемые детям-инвалидам в полустационарной форме социального обслуживания; услуги, предоставляемые родителям (законным представителям) несовершеннолетних детей, если родители (законные представители) и (или) их дети признаны нуждающимися в социальном обслуживании; в группах дневного пребывания несовершеннолетних (полустационарная форма социального обслуживания); в отделении временного пребывания несовершеннолетних (стационарная форма социальных услуг с временным проживанием).

В сфере модернизации системы оказания социальной помощи населению осуществляется:

- оптимизация административных регламентов путем увеличения межведомственного взаимодействия для получения информации, необходимой при оказании муниципальных услуг;

- реализация областного закона от 17.11.2017 N 72-оз «Социальный кодекс Ленинградской области».

**Прогноз на 2024-2026 годы**

Повышение качества муниципальных услуг, повышение уровня и качества жизни населения Сосновоборского городского округа Ленинградской области. Решение этих задач планируется в рамках реализации муниципальной программы «Медико-социальная поддержка отдельных категорий граждан в Сосновоборском городском округе на 2014-2025 годы».

## 2.5. Культура

**Ожидаемые итоги 2023 года**

Сеть муниципальных учреждений культуры - 10 учреждений, останется неизменной. Функциональные особенности и специфика деятельности будут соответствовать полномочиям органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения.

В учреждениях культуры продолжат работать 15 работников культуры со званием «Заслуженный работник культуры Российской Федерации», 11 имеют нагрудный знак Министерства культуры Российской Федерации, 20 творческих коллективов имеют звание «Народный» и «Образцовый».

Функционирование отрасли в 2023 году будет осуществляться в соответствии с Муниципальной программой «Развитие культуры Сосновоборского городского округа на 2019-2027 годы», которая включает в следующие комплексы процессных мероприятий:

1. «Библиотечное обслуживание и популяризация чтения»;

2. «Сохранение и охрана культурного и исторического наследия Сосновоборского городского округа»;

3. «Музейная деятельность»;

4. «Профессиональное искусство, народное творчество и культурно-досуговая деятельность»;

5. «Обеспечение реализации муниципальной программы».

Работа в рамках вышеуказанной муниципальной программы позволила:

-сохранить количество посещений Сосновоборской библиотеки;

-сохранить долю объектов культурного наследия, находящихся в собственности Сосновоборского городского округа, состояние которых является удовлетворительным;

-увеличить количество посещений Сосновоборского муниципального музея;

-сохранить количество посещений культурно-массовых мероприятий;

-увеличить численность участников творческих коллективов.

Продолжится работа по исполнению майских Указов Президента РФ, в том числе показателей установленной «дорожной карты».

Средняя заработная плата педагогических работников учреждений дополнительного образования на 2023 год установлена в размере не менее 52 607 рублей. Средняя заработная плата работников культуры на 2023 год установлена в размере не менее 46 862,99 рублей.

В 2023 году учреждения продолжат работать в соответствии с критериями и показателями эффективности и результативности деятельности муниципальных учреждений и их руководителей, в соответствии с Постановлением администрации от 10/10/2013 № 2554 (с изменениями).

В плане реализации Федерального закона от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» изменения типа существующих муниципальных учреждений не ожидается, планируется что в 2021 году 4 учреждения сохранят статус автономных, 6 – бюджетных.

Продолжится работа по сохранению и развитию творческого потенциала населения, системы художественного образования, совершенствование деятельности библиотек, укрепление материально-технической базы учреждений культуры.

В целях развития различных видов туризма и туристской деятельности на территории Сосновоборского городского округа, разработки и реализации механизмов муниципальной поддержки сферы туризма, а также привлечения внебюджетных средств, формирования имиджа городского округа как территории, благоприятной для туризма, а также повышения известности округа в качестве территории, удовлетворяющей интересы разных целевых аудиторий, увеличения числа первых и повторных посещений территории округа, увеличения доходов местного бюджета, в 2023 году реализуются следующие мероприятия:

-проведение информационно-ознакомительного тура в г. Сосновый Бор для сотрудников турагентств СПб и ЛО в г. Сосновый Бор;

-«Школа юного гида» - экскурсии, которые проводят дети для своих ровесников из городов Ленинградской области, городов – побратимов, в том числе на английском языке;

-планируется три поездки в год;

-проведение совместного традиционного фестиваля Summerfest и туристического праздника.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

Сеть учреждений культуры планируется сохранить на прежнем уровне. Количество учреждений культуры составит 10 муниципальных учреждений, из которых будет 6 бюджетных и 4 автономных. Населению будут предложены услуги, в соответствии с утвержденным ведомственным перечнем муниципальных услуг.

Контингент школ дополнительного образования детей МБУ ДО «СДШИ «Балтика», МБУ ДО «СДШИ им. О.А. Кипренского» не будет превышать установленной квоты в муниципальном задании.

Будет продолжать работать муниципальная программа «Развитие культуры Сосновоборского городского округа на 2019-2027 годы», утвержденная постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 24.09.2018 № 2165 (с изменениями). Реализация муниципальной программы позволит выполнить следующие задачи:

-повышение обеспеченности населения Сосновоборского городского округа услугами библиотек и приобщение населения Сосновоборского городского округа к чтению;

-сохранение, охрана и популяризация объектов культурного наследия, находящихся на территории Сосновоборского городского округа;

-повышение посещаемости муниципального музея Сосновоборского городского округа;

-повышение доступности профессионального искусства и культурно-досуговых услуг для жителей Сосновоборского городского округа.

В целях развития различных видов туризма и туристской деятельности на территории Сосновоборского городского округа, разработки и реализации механизмов муниципальной поддержки сферы туризма, а также привлечения внебюджетных средств, формирования имиджа городского округа как территории, благоприятной для туризма, а также повышения известности округа в качестве территории, удовлетворяющей интересы разных целевых аудиторий, увеличения числа первых и повторных посещений территории округа, увеличения доходов местного бюджета, планируется продолжать реализовывать следующие мероприятия:

Проведение информационно-ознакомительного тура в г. Сосновый Бор для сотрудников турагентств СПб и ЛО в г. Сосновый Бор;

-продвижение туристического продукта Сосновоборского городского округа – участие в туристических выставках со стендами и презентациями туристических объектов Соснового Бора;

-повышение квалификации специалистов в сфере туризма и краеведения;

-изготовление буклетов с достопримечательностями Соснового Бора;

- «Школа юного гида» - экскурсии, которые проводят дети для своих ровесников из городов Ленинградской области, городов – побратимов, в том числе на английском языке;

-планируется три поездки в год;

-предполагается, что частные организации сохранят свои позиции в сфере досуговых услуг на прежнем уровне.

**4. Ход решения проблем развития отрасли, отмеченных ранее в прогнозе социально-экономического развития на истекший год.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2023 год | | |
| **№** | **Основные проблемы** | **Ход решения проблемы** |
| 1. | Потребность в помещениях для Сосновоборского музея. Отсутствие выставочного зала. | В настоящее время проходит государственную экспертизу проектная документация на строительство городского краеведческого музея с сохранением элементов «Дома Петрова» в г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.56б. В 2023 году подана заявка для участия в отборе на 2024-2026 годы муниципальных образований Ленинградской области для предоставления и распределения субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов, городских поселений и городского округа Ленинградской области, а также сельских поселений Ленинградской области, на территории которых расположены населенные пункты с численностью населения свыше 12 тыс. человек, на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности в целях реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов культуры на территории Ленинградской области в рамках государственной программы Ленинградской области «Развитие культуры в Ленинградской области» |
| 2. | Низкий уровень материально-технической оснащенности учреждений культуры (кулисы, свет, кресла в зрительном зале, отсутствие единой сценической площадки для проведения городских массовых праздников). | В ходе реализации плана мероприятий по укреплению общественной инфраструктуры СГО на 2023 год запланировано:  - приобретение мебели для СМБУК "Городской Театральный Центр "Волшебный Фонарь" по адресу: ул. Молодежная, д.29.;  - приобретение подвесной системы для картин в отдел молодежного чтения МБУ "СГПБ" по адресу: ул. Ленинградская, д.62.;  - приобретение мониторов, приобретение насоса глубинного для МБУК "СГМ" по адресу: ул. Афанасьева, д.50.;  - приобретение мебели и оборудования для СМБУК "ЦРЛ "Гармония" пр. Героев, д.63.. |
|  | Необходимость работ по ремонту объектов учреждений культуры. | В рамках реализации мероприятия «Ремонт и оснащение объектов учреждений культуры» в 2023 году запланированы ремонтные работы. |

## 2.6. Физическая культура и спорт

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

1. Фактический прирост численности населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, на территории Сосновоборского городского округа ожидается благодаря:

- возможности посещения жителями и гостями города Сосновый Бор новой открытой спортивной площадки для игр в баскетбол с тремя игровыми полями (для игр в баскетбол 5 на 5 и 3 на 3) (далее – спортивный объект). Спортивный объект расположен по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Соколова, З/У №9, с 01.07.2023 за спортивным объектом закреплен тренер-общественник для организации физкультурно-спортивной работы с населением;

- возможности посещения жителями и гостями города Сосновый Бор обновленного теннисного корта, в составе которого 6 полей для игры в теннис и 1 поле для игры в мини-футбол (далее – спортивный объект). Спортивный объект расположен по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, 26;

- своевременной подготовке сезонных (летний сезон) спортивных площадок для занятий пляжными видами спорта (пляжный волейбол и пляжный футбол) в количестве двенадцати площадок, расположенных на территориях пляжа Липовский и Городской пляж;

- функционированию новой сезонной (зимний сезон) площадки для катания на коньках, огражденной хоккейным бортом (размер 30 на 15) и защитным сетчатым ограждением. Сезонная площадка расположена на территории МАОУ ДО СШ «Малахит» по адресу: ул. Ленинградская, д.5;

- функционированию новой сезонной (зимний сезон) площадки для катания на коньках, огражденной хоккейным бортом (размер 56 на 26) и защитным сетчатым ограждением. Сезонная площадка расположена на территории МБОУ ДО «ДЮСШ» по адресу: ул. Солнечная, д.14а;

- вовлечению несовершеннолетних в организованную физкультурно-спортивную деятельность по месту жительства посредством деятельности тренеров-общественников (заключены договоры на оказание услуг);

- началу реализации дополнительных образовательных программ спортивной подготовки (с 01.05.2023) по избранным видам спорта на базе муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования спортивная школа «Малахит»(муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования Спортивно-культурный комплекс «Малахит» переименовано во исполнение Федерального закона от 30.04.2021г. №127-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» и Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»).

2. Увеличение количества физкультурно – спортивных мероприятий, проводимых на территории Сосновоборского городского округа, ожидается благодаря:

- включению дополнительных физкультурно – спортивных мероприятий в календарный план спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий Сосновоборского городского округа на 2023 год (посвященных 100-летию Министерства спорта Российской Федерации, 50-летию города Сосновый Бор);

- реализации соглашения о взаимодействии и сотрудничестве между муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования спортивная школа «Малахит» и автономной некоммерческой организацией «Федерация скейтбординга, экстремальных и иных видов спорта «Дом на колесах» (предметом соглашения является, в том числе: организация и проведение открытых областных молодёжных образовательных мероприятий (форумов, конференций, соревнований, фестивалей и т.п.));

- предоставлению спортивной инфраструктуры (объектов спорта) предприятиям Сосновоборского городского округа для проведения физкультурно-спортивных мероприятий среди трудовых коллективов.

3. Завершению мероприятий по строительству объекта городской рекреационной инфраструктуры, приспособленного для занятий физической культурой и спортом:

- строительство второго участка велодорожки вдоль территории Липово (в том числе: пляж Липовский).

4. Завершению запланированных мероприятий по профилактике и ремонтным работам на спортивных объектах:

- футбольное поле МАОУ ДО СШ «Малахит» по адресу: ул. Соколова, соор. №9;

- биатлонный комплекс МАОУ ДО СШ «Малахит» по адресу: ул. Липово, д.70.

**Прогноз развития отрасли на 2024-2026 годы.**

1.Реализация проекта муниципально-частного партнерства «Проектирование, создание, техническое обслуживание и эксплуатация территории отдыха с гостиницами для размещения туристов и отдыхающих и спортивным сооружением «Лыжная база» в Приморском парке.

2.Увеличение количества новых объектов спорта и объектов городской рекреационной инфраструктуры, приспособленных для занятий физической культурой и спортом.

3.Увеличение количества занимающихся физической культурой и спортом на территории Сосновоборского городского округа благодаря вводу в эксплуатацию и функционированию новых объектов спорта и объектов городской рекреационной инфраструктуры, приспособленных для занятий физической культурой и спортом.

4.Увеличение показателей: количество приступивших и количество выполнивших нормативы и требования Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне».

5.Возникновение новых видов спорта на территории Сосновоборского городского округа и последующее их становление благодаря вводу в эксплуатацию и функционированию новых объектов спорта и объектов городской рекреационной инфраструктуры, приспособленных для занятий физической культурой и спортом.

|  |  |
| --- | --- |
| Основные проблемы | Предполагаемые пути решения |
| 1. Отсутствие ледовой арены.  2. Отсутствие плавательного бассейна с доступом для всех категорий населения и гостей Сосновоборского городского округа.  3. Отсутствие крытых футбольного и легкоатлетического манежей для круглогодичных занятий (всесезонного пользования) физической культурой и спортом.  4. Нехватка спортивных залов на территории Сосновоборского городского округа (высокая плотность занятий (постоянная загрузка по времени) с большим спросом на свободное время для занятий физической культурой и спортом).  5. Нехватка специалистов для работы в области: спорт для инвалидов.  6. Необходимость проведения ремонтных работ на открытых плоскостных сооружениях (спортивно-игровые площадки), расположенных на дворовых территориях. | Строительство необходимых спортивных объектов возможно при участии Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», а также путем участия в государственной программе Ленинградской области "Развитие физической культуры и спорта Ленинградской области".  Предоставление служебного жилья для специалистов: работа в области спорта для инвалидов. |

## 

## 2.7. Молодежная политика

**Ожидаемые итоги 2023 года**

В течение 2023 года работа в сфере молодежной политики проводится в соответствии с комплексом процессных мероприятий «Молодежная политика» муниципальной программы «Физическая культура, спорт и молодёжная политика Сосновоборского городского округа на 2014-2025 годы».

В 2023 году в целях осуществления деятельности, направленной на создание эффективной системы реализации государственной молодежной политики, подготовку и проведение молодежных, культурно-массовых мероприятий, мероприятий, направленных на гражданско-патриотическое воспитание молодёжи, пропаганду здорового образа жизни, а также на профилактику по предупреждению распространения и употребления наркотических веществ, профилактику и предупреждение проявлений экстремизма и терроризма в молодёжной среде, содействие трудовой адаптации и занятости молодежи продолжает функционировать МАУ «Молодежный центр «Диалог».

В целях развития инфраструктуры молодёжной политики Сосновоборского городского округа в 2023 году на базе МАУ «Молодежный центр «Диалог» планируется открытие молодежного коворкинг – центра.

В 2023 году в рамках выполнения муниципального задания МАУ «Молодежный центр «Диалог» будет организовано и проведено 171 мероприятие, которые направлены:

1) на гражданское и патриотическое воспитание молодежи, воспитание толерантности в молодежной среде, формирование правовых, культурных и нравственных ценностей среди молодежи;

2) на формирование системы развития талантливой и инициативной молодежи, создание условий для самореализации подростков и молодежи, развитие творческого, профессионального, интеллектуального потенциалов подростков и молодежи;

3) на организацию досуга детей, подростков и молодежи.

Планируется, что участниками мероприятий станут 4395 молодых жителей Сосновоборского городского округа в возрасте от 14 до 35 лет.

В 2023 году в рамках муниципальной программы «Физическая культура, спорт и молодёжная политика Сосновоборского городского округа на 2014-2025 годы» продолжает успешно реализовываться организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в летний период и свободное от учёбы время на территории Сосновоборского городского округа.

Отделом по молодёжной политике администрации Сосновоборского городского округа совместно со Сосновоборским филиалом ГКУ «ЦЗН Ленинградской области» в 2023 году запланировано трудоустроить не менее 775 подростков в возрасте от 14 до 18 лет, из них 120 человек станут участниками проекта «Губернаторский молодёжный трудовой отряд».

Основными работодателями для несовершеннолетних граждан являются 13 муниципальных учреждений Сосновоборского городского округа: общеобразовательные организации и организация дополнительного образования, учреждения культуры, спорта и молодёжной политики.

В рамках реализации муниципальной программы «Физическая культура, спорт и молодёжная политика Сосновоборского городского округа на 2014 - 2025 годы» в 2023 году запланированы средства местного бюджета на организацию временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учёбы время на территории Сосновоборского городского округа 13 муниципальным учреждениям, которые являются работодателями для подростков. Денежные средства планируется направить на оплату обязательных медицинских осмотров подростков и бригадиров, проведения специальной оценки условий труда и оценки профессиональных рисков, на выплату заработной платы и начислений на заработную плату подростков и бригадиров.

В целях всестороннего развития молодёжи, раскрытия и реализации их потенциала, вовлечения молодёжи в активную социально-экономическую, общественно-значимую и культурную жизнь в 2023 году планируется создание молодежного совета при главе муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

**Прогноз на 2024-2026 годы**

Целью работы отдела по молодёжной политике администрации Сосновоборского городского округа останется создание комплекса условий и эффективных механизмов реализации молодежной политики на территории Сосновоборского городского округа, обеспечивающих процесс интеллектуального, нравственного, гражданского и физического становления личности молодых людей.

В ходе реализации комплекса процессных мероприятий «Молодежная политика» муниципальной программы «Физическая культура, спорт и молодёжная политика Сосновоборского городского округа на 2014-2025 годы» в период с 2024 по 2026 годы продолжится работа в сфере молодежной политики.

В рамках выполнения муниципального задания МАУ «Молодежный центр «Диалог» в период с 2024 по 2026 годы планирует организовать и провести 531 мероприятие, участниками которых станут 13635 человек.

В целях организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в летний период и свободное от учёбы время на территории Сосновоборского городского округа планируется трудоустроить не менее 2325 подростков.

Также будут реализовываться следующие направления деятельности государственной молодёжной политики:

1) вовлечение большего количества молодёжи: в добровольческую (волонтерскую) деятельность;

2) расширение и разнообразие организационных форм досуга, отдыха, оздоровления молодежи, формирование условий для занятий физической культурой и спортом;

3) профилактика по предупреждению распространения и употребления наркотических веществ и популяризация здорового образа жизни;

- профилактика и предупреждение проявлений экстремизма и терроризма в молодёжной среде;

4) развитие сотрудничества с некоммерческими организациями и объединениями;

5) формирование у молодёжи гражданственности, патриотизма, преемственности традиций, уважения к отечественной истории, историческим, национальным и иным традициям народов Российской Федерации;

6) вовлечение большего количества молодёжи в участие в форумных кампаниях, семинарах, конференциях, тренингах;

7) вовлечение большего количества молодёжи в участие в федеральных и региональных грантовых конкурсах.

В целях осуществления деятельности, направленной на создание эффективной системы реализации молодежной политики, подготовку и проведение молодежных и культурно-массовых мероприятий, в прогнозируемом периоде планируется продолжение функционирования МАУ «Молодежный центр «Диалог», на базе которого будет расположен молодёжный коворкинг-центр.

|  |  |
| --- | --- |
| Основные проблемы | Предполагаемые пути решения |
| Низкая вовлечённость молодёжи в участие в грантовых конкурсах и форумной кампании федерального, регионального и местного уровней | Создание комплекса мер:  - по вовлечение молодёжи к участию в образовательных программах, семинарах, треннинграх и слётах по подготовке и обучению молодёжи по написанию социально-значимых проектов для участия в грантовых конкурсах;  - по вовлечению молодёжи к участию в форумной кампании, путём освещения преимуществ и возможностей, которые открывают проводимые форумы, для молодых граждан. |

## 2.8. Жилищно-коммунальное хозяйство

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

В сфере ЖКХ планируется проведение следующих мероприятий:

- продолжение формирования реального конкурентного рынка предоставления жилищных услуг управляющими организациями с проведением конкурсов на обслуживание жилищного фонда;

- проведение реконструкции, модернизации жилищно-коммунального комплекса, организация энерго-ресурсосбережения и привлечение инвестиций в эту сферу;

- формирование рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для снижения издержек и повышения качества жилищно-коммунальных услуг;

- внедрение системного мониторинга за техническим состоянием жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, внедрение систем учета и регулирование потребления ресурсов (воды, газа, энергии);

- специалистами отдела ЖКХ продолжится осуществление постоянного мониторинга за исполнением управляющими организациями условий договора управления в части содержания и обслуживания общего имущества многоквартирных домов, уборки придомовых территорий;

**-**осуществлен переход на новые правила обращения с твердыми коммунальными отходами. Сбор, вывоз и утилизацию твердых коммунальных отходов осуществляется региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Мусоровозы оснащаются датчиками спутниковой системы ГЛОНАСС, данные передаются в систему, которая отслеживает их движение «в режиме реального времени»;

- специалистами отдела ЖКХ продолжится, осуществляется мониторинг за исполнением региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами сроков предоставления услуг (своевременного вывоза ТКО);

**-** реализация концессионного соглашения в отношение объектов водоснабжения и водоотведения, заключенного 28 июля 2020 года на 30 лет, объем инвестиций составит 1,5 миллиарда рублей. Составлено техническое обоснование и финансовая модель, одобренная рабочей группой с участием областных специалистов. Инвестиционная программа составлена с учетом откорректированной схемы водоснабжения города, но учитывает только замену существующих сетей, повышение их надежности, а не строительство новых. Концессионер в течение 30 лет обязуется модернизировать и реконструировать систему, заменить все стальные и чугунные трубы, привести коммунальное хозяйство в нормативное состояние;

- в рамках реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному собранию Российской Федерации по доведению газа до границ негазифицированных домовладений в газифицированных населенных пунктах без привлечения средств населения Муниципальным штабом по газификации Сосновоборского городского округа регулярно проводятся мероприятия по информированию жителей города о догазификации, а именно:

* два раза в месяц проводятся встречи с жителями города по вопросам догазификации при участии представителей АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» и представителей средств массовой информации, которые освещают вопросы догазификации на официальном сайте Сосновоборского городского округа, в социальных сетях;
* на постоянной основе осуществляются консультации по телефону специалистом отдела ЖКХ администрации Сосновоборского городского округа.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

Основными параметрами жизнеобеспечения, определяющими уровень жизни населения в городе, является предоставление бесперебойного и качественного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения.

Изношенная городская инфраструктура не позволяет оказывать населению качественные коммунальные услуги и поставлять ресурсы, возрастает риск аварийности систем теплоснабжения и водоснабжения в зимний период.

Неудовлетворительное состояние многих объектов инфраструктуры – следствие длительного недофинансирования их ремонта. В связи с нехваткой бюджетных средств, в настоящее время реальный путь решения проблемы – передача в концессию инженерных систем города.

Решение данных задач планируется в рамках реализации подпрограммы 7 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности, повышение эффективности функционирования городского хозяйства» муниципальной программы «Городское хозяйство на 2014-2030 годы», в рамках которой будут выполнены мероприятия, обеспечивающие повышение уровня комфортности проживания жителей Сосновоборского округа, в том числе в рамках подпрограмм:

1. Мероприятия по капитальному ремонту сетей коммунального хозяйства

2. Замена приборов учета в бюджетных учреждениях

3. Оплата доли муниципального имущества в части обязательств по капитальному ремонту многоквартирных домов

4. Доставка питьевой воды в бывшие деревни

5. Содержание бесхозяйных коммунальных сетей, включающую в себя мероприятия по возмещению затрат в связи с техническим обслуживанием бесхозяйных объектов коммунального хозяйства на период оформления бесхозяйного имущества в муниципальную собственность

6. Мероприятия по оплате расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, включающие возмещение фактических затрат управляющим организациям, связанных с содержанием муниципальных нежилых помещений и жилых помещений, находящихся в простое

7. Мероприятия по предоставлению субсидий в рамках концессионного соглашения на модернизацию и реконструкцию сетей, включающую модернизацию и/или реконструкцию муниципального имущества, составляющего объекты водоснабжения и водоотведения. Предметом Концессионного соглашения является реконструкция и модернизация Концессионером имущества в объемах, указанных в Приложениях Концессионного соглашения, а также осуществление Концессионером деятельности по водоснабжению, водоотведению, в том числе очистке сточных вод, обращению с осадком сточных вод, приему и транспортировке сточных вод с использованием (эксплуатацией) объекта Соглашения.

Планируется продолжить заключение концессионных соглашений, по которым концессионеры возьмут в эксплуатацию на определенное время объекты инфраструктуры, выполнят их ремонт и модернизацию, и за счет повышения эффективности функционирования взятых в концессию объектов вернут инвестиции и получат доход.

8. Мероприятия по предоставлению субсидий на возмещение расходов связанных с техническим обслуживанием и текущим ремонтом распределительных газопроводов.

9. Осуществление мероприятий по предоставлению субсидий в целях возмещения затрат по вывозу смеси осадков механической и биологической очистки хозяйственно-бытовых и смешанных вод, накопленных СМУП «ПО ЖКХ» и СМУП «Водоканал»

10. Разработка схемы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры

Задачи отрасли в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» – обеспечение удобных и безопасных условий проживания граждан, надежной эксплуатации инженерных коммуникаций и предоставление качественных коммунальных услуг путем достижения целевых показателей при выполнении мероприятий в рамках муниципальной программы «Городское хозяйство на 2014-2030 годы».

**Основные проблемы и пути их решения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные проблемы** | **Предлагаемые пути решения** |
| 1. В большинстве случаев отдельные инженерные системы и оборудование домов, конструктивные элементы зданий уже отработали свой нормативный срок эксплуатации. В связи с этим возникла необходимость проведения капитального ремонта систем водоснабжения, теплоснабжения, конструктивных элементов, канализации и лифтового оборудования. | Выполнение капитального ремонта в многоквартирных жилых домах с привлечением средств некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», муниципального бюджета, собственников жилых помещений. |
| 2. Наличие просроченной задолженности за жилищно-коммунальные услуги | В управляющих организациях и предприятиях, предоставляющих жилищно-коммунальные ресурсы, на постоянной основе проводится работа с неплательщиками по оплате за ЖКУ, а именно, подаются исковые заявления на неплательщиков, осуществляется подписание соглашений с неплательщиками о погашении задолженности в рассрочку, проводятся профилактические беседы с неплательщиками, а также осуществляется вручения писем о необходимости погашения задолженности. В свою очередь, ресурсоснабжающими организациями также проводится работа с должниками путем оформления исковых заявлений в суд, погашения задолженности путем предоставления рассрочки, а также направление писем о необходимости погашения задолженности |
| 3. Привлечение частного капитала в сферу жилищно-коммунального обслуживания, развитие конкуренции на рынке жилищно-коммунальных услуг. | Проведение открытых конкурсов по выбору управляющей организации в целях управления многоквартирными жилыми домами |
| 4. Проведение модернизации и развития объектов коммунального хозяйства в муниципальных ресурсоснабжающих предприятиях. | Участие в муниципальной программе Сосновоборского городского округа «Городское хозяйство» в целях повышения надежности и энергетической эффективности на объектах коммунального хозяйства, а также поддержание безаварийной работы объектов коммунального хозяйства |
| 5. Изношенность городских инженерных сетей | Передача объектов инфраструктуры в концессию |
| 6. Отсутствие централизованной системы холодного водоснабжения в некоторых микрорайонах городского округа (бывшие деревни) | Осуществляются мероприятия по доставке питьевой воды в бывшие деревни |
| 7.Недостаточность финансирования статьи расходов в тарифе по коммунальной услуге водоотведения, которая привела к невозможности обеспечения мероприятий в полном объеме размещения отходов смеси осадков механической и биологической очистки хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод | Осуществление мероприятия по вывозу смеси осадков механической и биологической очистки хозяйственно-бытовых и смешанных вод, накопленных СМУП «ПО ЖКХ» и СМУП «Водоканал» |

## 2.9. Внешнее благоустройство и дорожное хозяйство.

**Ожидаемые итоги 2023 года**

Деятельность по благоустройству городских территорий направлена на улучшение качества, увеличение периодичности и объемов работ.

В целях повышения комфортности проживания жителей города, связанных с улучшением эстетического состояния городских территорий, в 2023 году планируется ряд мероприятий, в том числе:

1. **В рамках мероприятий по обеспечению санитарного содержания территорий общего пользования планируется:**
   1. По муниципальному заданию, выполняемому подведомственным учреждением СМБУ «Спецавтотранс»:

* содержание проезжих частей улиц, промзоны и подъездных дорог;
* санитарное содержание парка Приморский, поймы реки Коваши, экотропы озера Калищенское, побережья Финского залива.

1. **В рамках мероприятий по ремонту улично-дорожной сети планируется проведение ремонта по следующим адресам:**

* участок ул. Ленинградская (от пр-та Героев до площади Победы);
* участок ул. Ленинградская (в районе автомобильного моста – спуск/подъём);
* Ленинградское шоссе (участок в районе км.87+00);
* участок пр-та Героев (от ул. Космонавтов до ул. Красных Фортов (с учетом части площади перекрестка ул. Красных Фортов);
* а/д на СНТ «Строитель» (участок у СНТ «Смолокурка»);
* а/д у бывшей агрофермы «Роса» (участок от ул. Набережная до знака г. «Сосновый Бор»);
* ул.50 лет Октября (участок на пересечении с ул. Солнечная в направлении движения к ул. Комсомольская);
* ул. Петра Великого (на пересечении с ул. Комсомольская – внешняя полоса);
* участок пр-та Александра Невского (от ул. Академика Александрова до пр-та Героев);
* кольцо кругового движения – по ул. Солнечная (внешняя сторона);
* участок ул. Комсомольская (от ул. 50 лет Октября в направлении к ул. Ленинградская (у пешеходного перехода));
* ремонт тротуаров на бульваре им. героя Советского Союза В.К.Булыгина;
* Ремонт асфальтобетонного покрытия по пр-ту Героев (на пешеходной территории у ТЦ «Эвридика» и пересечениях с автомобильными проездами при занижении бортовых камней);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном тротуаре по пр-ту Героев с занижением бортовых камней (на участке у ТЦ «Крым»);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном тротуаре по пр-ту Героев с занижением бортовых камней (на участке у МБОУ СОШ №9);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном переходе по пр-ту Героев 64 с занижением бортовых камней (на участке напротив МБОУ СОШ №9);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном переходе по ул.Космонавтов (на пересечении с автомобильной дорогой с занижением бортовых камней у гостиницы «Сосновый Бор»);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном тротуаре по пр-ту Героев д.47 (на пересечении с автомобильным проездом с занижением бортовых камней);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном переходе по пр-ту Героев д.47 (на пересечении с автомобильным проездом с занижением бортовых камней);
* ремонт асфальтобетонного покрытия по пр-ту Героев д. № 60 (на пешеходном переходе с занижением бортовых камней ТЦ МОСКВА);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном тротуаре по ул.Парковая (вдоль мкр. «Энергетиков» на пересечениях с автомобильными проездами с занижением бортовых камней на 5 участках);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном переходе по ул.Парковая (на пересечении с автомобильной дорогой с занижением бортовых камней у ТЦ «Магнит»);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном тротуаре по ул.Космонавтов (на пересечениях с автомобильными проездами с занижением бортовых камней на 2 участках);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном тротуаре по ул.Молодежная д. 42-44 ( на примыкании с автомобильным проездом с занижением бортовых камней);
* ремонт асфальтобетонного покрытия на пешеходном тротуаре от д.11 Липовского проезда со ступенями вдоль ограждения МБОУ СОШ №9;
* пешеходный тротуар на дюне у ДК;

Всего планируется отремонтировать 8 000 м².

1. **В рамках мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения планируется:**
   1. Нанесение новой и обновление имеющейся дорожной разметки на проезжих частях города;
   2. Установка дорожных знаков и искусственных дорожных неровностей;
   3. В рамках целевой субсидии, предоставленной подведомственному учреждению СМБУ «Спецавтотранс», планируется строительство наружного освещения автодороги от ж/д переезда в д. Ракопежи до СНТ «Строитель» и от СНТ «Солнечное» до автодороги 41К-137.
2. **В рамках мероприятия по содержанию и ремонту объектов благоустройства планируется:**
   1. Ремонт и окраска малых форм (скамейки, ограждения, цветники, декоративные формы) и постоянный контроль их состояния;
   2. Установка пластиковых емкостей для воды на кладбища;
   3. Для поддержания санитарного состояния на пляжах городапланируется установка и обслуживание 6туалетных кабин в максимальной комплектации с электрическим конвектором – в рамках целевой субсидии, предоставленной подведомственному учреждению СМБУ «Спецавтотранс»;
   4. Содержание и текущий ремонт детских игровых площадок с заменой песка в песочницах и ремонтом навесного оборудования;
   5. Выполнение работ по благоустройству территорий, а именно:

* благоустройство площадки для уличных видов спорта рядом с МБОУ СОШ № 6;
* ремонт пешеходной дорожки от ул. Красных Фортов, 17 до пр-та Героев, 54;
* благоустройство сквера на ул. Сибирская в рамках инициативного проекта «Я планирую бюджет» (проект «Таллиннский сквер»).

1. **В рамках мероприятия по обращению с отходами планируется:**
   1. Приобретение мусорных контейнеров для раздельного сбора отходов с целью оснащения строящихся площадок ТКО;
   2. Для поддержания санитарного содержания на площадках для накопления ТКО планируется проведение дезинфекции площадок и установленных на них контейнеров для ТКО и КГО;
   3. По муниципальному заданию, выполняемому подведомственным учреждением СМБУ «Спецавтотранс»:

* уборка несанкционированных свалок;
* уборка контейнерных площадок

1. **В рамках мероприятия по содержанию и уходу за зелеными насаждениями планируется:**
   1. Акарицидная обработка общественных территорий города, а также территорий, на которых базируются детские летние лагеря отдыха;
   2. Проведение комплексных мероприятий (агротехнических, химических, механических) по борьбе с борщевиком Сосновского. К обработке планируется территория2,9 га;
   3. Озеленение территории сквера на ул. Сибирская (в рамках инициативного проекта «Я планирую бюджет» (проект «Солнечная галактика»);
   4. По муниципальному заданию, выполняемому подведомственным учреждением СМБУ «Спецавтотранс» будет осуществлен:

* текущий уход за зелеными насаждениями (стрижка кустарников, прополка, подкормка удобрениями, полив, выкашивание придорожных газонов и т.п.).

Все работы проводятся в рамках муниципальной программы «Городское хозяйство на 2014-2030 годы».

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

Решение задач благоустройства планируется в рамках реализации муниципальной программы «Городское хозяйство на 2014-2030 годы», в рамках которой будут выполнены мероприятия, обеспечивающие повышение уровня комфортности проживания жителей Сосновоборского округа, в том числе в рамках подпрограмм:

1. «Содержание территорий общего пользования Сосновоборского городского округа», в которой предусмотрены мероприятия, обеспечивающие повышение эффективности и безопасности функционирования улично-дорожной сети.
2. «Содержание и ремонт объектов благоустройства Сосновоборского городского округа», в которой предусмотрены мероприятия, обеспечивающие нормативное состояние объектов благоустройства.
3. «Обращение с отходами», в которой предусмотрены мероприятия, обеспечивающие экологическое, санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и охрану окружающей среды территории СГО, а именно: вывоз ТБО с селитебной части города, кладбищ и мемориалов, общегородские мероприятия по благоустройству и улучшению санитарного состояния города, уборку несанкционированных свалок. Обустройство мест (площадок) накопления ТКО.
4. «Содержание системы дренажно-ливневой канализации Сосновоборского городского округа», включающую в себя мероприятия по содержанию дренажно-ливневой канализации и по капитальному ремонту дренажно-ливневой канализации.
5. Содержание и уход за зелеными насаждениями на территории Сосновоборского городского округа, включающую в себя мероприятия по уходу, восстановлению и посадке зеленых насаждений. Работы по борьбе с борщевиком на улично-дорожной сети в границах Сосновоборского городского округа. Акарицидная обработка территорий вокруг лагерей отдыха детей в летний период.

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные проблемы** | **Предполагаемые пути решения** |
| Физический и моральный износ объектов внешнего благоустройства (детских и строительных площадок), в связи с этим, нецелесообразность выполнения ремонтов. | Реконструкция или строительство новых объектов. Предусматривать в бюджете средства на приобретение новых малых форм |
| Значительный износ дорожного покрытия на улицах города, который не в состоянии улучшить проводимый СМБУ «Спецавтотранс» ямочный ремонт | Предусмотреть в бюджете СГО средства на финансирование для выполнения комплекса работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог улично-дорожной сети в границах города, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения |

## 2.10. Улучшение жилищных условий

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

В 2023 году планируется улучшение жилищных условий **41** семьи:

1) В рамках реализации государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» - **14 семей**, в том числе:

- в рамках реализации мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) - 10 семей;

- в рамках реализации мероприятия по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) - 4 семей**.**

2) В рамках реализации муниципальной программы «Жилище на 2021-2025 годы» - **24 семей**, в том числе:

- по мероприятию по предоставлению семьям (гражданам), нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья на территории Сосновоборского городского округа, на основе принципов ипотечного кредитования - 4 семей;

- по мероприятию по обеспечению жилыми помещениями работников муниципальной бюджетной сферы Сосновоборского городского округа- 11 семей;

- по мероприятию по обеспечению работников бюджетной сферы Сосновоборского городского округа жилыми помещениями специализированного жилищного фонда и жилищного фонда коммерческого использования - 1 семьи;

- по мероприятию по предоставлению молодым семьям (молодым гражданам), нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья на территории Сосновоборского городского округа - 1 семьи;

- по мероприятию по выплате компенсации за аренду жилых помещений специалистам организаций, созданных для исполнения полномочий органов местного самоуправления и обеспечения их деятельности - 7 семей.

3) В рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» - **3 семей** (в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»).

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

Прогноз составлен на основе проведенного анализа обеспечения жильем граждан.

В период 2024-2026 годов планируется улучшение жилищных условий **90 семей**:

1. В рамках реализации государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» - **6 семей**, в том числе:

- в рамках реализации мероприятия по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) - 3 семей (1 семья ежегодно);

- в рамках реализации мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) - 3 семей (1 семья ежегодно).

1. В рамках реализации муниципальной программы «Жилище на 2021-2025 годы», муниципальной программы «Жилище на 2026-2030 годы» планируется улучшение жилищных условий **81 семьи**, в том числе:

- по мероприятию по обеспечению жилыми помещениями работников муниципальной бюджетной сферы Сосновоборского городского округа – 33 семей (11 семей ежегодно);

- по мероприятию по обеспечению работников бюджетной сферы Сосновоборского городского округа жилыми помещениями специализированного жилищного фонда и жилищного фонда коммерческого использования – 3 семей (1 семья ежегодно);

- по мероприятию по предоставлению молодым семьям (молодым гражданам), нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья на территории Сосновоборского городского округа - 3 семей (1 семья ежегодно);

- по мероприятию по предоставлению семьям (гражданам), нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья на территории Сосновоборского городского округа, на основе принципов ипотечного кредитования - 3 семей (1 семья ежегодно);

- по мероприятию по предоставлению специалистам организаций, созданных для исполнения полномочий органов местного самоуправления и обеспечения их деятельности, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальной выплаты (компенсации процентов по ипотечным жилищным кредитам) на приобретение (строительство) жилья на территории Сосновоборского городского округа - 3 семей (1 семья ежегодно);

- по мероприятию по выплате компенсации за аренду жилых помещений специалистам организаций, созданных для исполнения полномочий органов местного самоуправления и обеспечения их деятельности - 36семей (12 семей ежегодно).

3) В рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»- **3 семей** (1 семья ежегодно, в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»).

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные проблемы** | **Предполагаемые пути решения** |
| 1. Отсутствие средств в местном бюджете на строительство или приобретение социального жилья. Из года в год увеличивается время ожидания в очереди, на 1 января 2023 года это время составляет 38 лет. | 1.Предусмотреть в местном бюджете средства на строительство или приобретение социального жилья для предоставления его очередникам по договорам социального найма. |
| 2. Недостаточность средств местного бюджета на предоставление финансовой поддержки при улучшении жилищных условий гражданам – участникам муниципальной программы, изъявившим желание получить финансовую поддержку на приобретение (строительство) жилья. | 2.Ежегодно предусматривать в местном бюджете:  - средства на предоставление адресных социальных выплат для молодых семей, семей работников бюджетной сферы, семей специалистов организаций, созданных для исполнения полномочий органов местного самоуправления и обеспечения их деятельности, в рамках реализации муниципальной программы;  - средства на приобретение жилых помещений для предоставления на период работы специалистам бюджетной сферы, специалистам организаций, созданных для исполнения полномочий органов местного самоуправления и обеспечения их деятельности;  - средства для софинансирования мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в размере не менее 25 % от размера социальной выплаты на каждую семью-претендента. |

## 2.11. Управление муниципальным имуществом

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

Доходы от использования муниципального имущества составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2023 год, тыс. руб.** | | |
| **План** | **Выполнение** | **Примечание** |
| Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам (сумма платежа) | 0,00 | 0,00 | Не планировались |
| Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) | 29 794,70 | 28 461,68 | Ожидаемое выполнение – 95,6% |
| Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами (сумма платежа) | 1,8 | 1,8 | Ожидаемое выполнение – 90% |
| Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов, в части реализации основных средств по указанному имуществу (сумма платежа) | 12 936,8 | 15 882,5 | Ожидаемое выполнение – 123,3% |
| Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов, в части реализации основных средств по указанному имуществу (пени, проценты) | 1 013,3 | 1 261,0 | Ожидаемое выполнение – 130% |
| Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов (сумма платежа) | 2 098,7 | 2 098,7 | Ожидаемое выполнение – 100% |
| Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов (пени, проценты) | 103,6 | 103,4 | Ожидаемое выполнение – 100% |
| Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов (сумма платежа) | 851,7 | 851,7 | Ожидаемое выполнение – 100% |
| Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (основной платеж) | 407,9 | 407,9 | Ожидаемое выполнение – 100% |
| Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (пени и проценты) Доходы от продажи муниципальных земельных участков (проценты)» | 16,8 | 16,8 | Ожидаемое выполнение – 100% |
| Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа | 106,0 | 106,0 | Ожидаемое выполнение – 100% |
| КБК - 003 111 050 12 04 1000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственности на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (арендная плата, включая перерасчеты, недоимку и задолженность)» | 129698119 | 129698119 | Ожидаемое выполнение – 100% |
| КБК - 003 111 050 24 04 1000 120 «Доходы, полученные в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (арендная плата, включая перерасчеты, недоимку и задолженность)» | 1509,63 | 1509,63 | Ожидаемое выполнение – 100% |
| КБК – 003 114 060 12 04 1000 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (основной платеж)»; | 12228350 | 12228350 | Ожидаемое выполнение – 100% |
| **Всего** | **141 975 309,9** | **141 977 170,1** |  |

1. Прогнозируемые поступления в 2023 году доходов от сдачи в аренду нежилых помещений могут измениться:

а) в сторону уменьшения:

- в связи с поступлением новых заявлений о реализации преимущественного права выкупа арендованного имущества, предоставленного Федеральным Законом от 22.07.2008 №159-ФЗ;

- расторжения договоров аренды по заявлениям арендаторов или по решению КУМИ.

б) в сторону увеличения:

- вследствие повышения сбора платежей по погашению задолженности прошлых лет;

- вовлечения новых объектов недвижимости в коммерческий оборот, в том числе по итогам проведения торгов на право заключения договоров аренды в отношении пустующих помещений, а также заключения договоров аренды на новый срок, арендная плата по которым устанавливается по рыночной стоимости.

В целях сокращения задолженности за пользование муниципальным имуществом регулярно ведется претензионная работа по взысканию задолженности, в том числе с привлечением судебных органов и службы судебных приставов, будут продолжена работа комиссии по ведению работы по погашению задолженности по налоговым и неналоговым платежам.

2. Согласно отчету о финансовых результатах ООО «БУК» за 2022 год, общество показало деятельность за отчетный период с убытком, в результате чего не планировался доход от прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам).

3. Сумма ожидаемого выполнения плана по сбору доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, определена с учетом прибыли, фактически полученной 1 муниципальным предприятием в 2022 году (СМУП «Горкадастрпроект»). Расчет произведен в соответствии с решением совета депутатов от 25.04.2018 № 74 (5% от полученной прибыли).

4. Прогноз поступлений от продажи муниципального имущества скорректирован с учетом новых заключенных договоров купли-продажи в порядке реализации преимущественного права выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого имущества.

5. В 2023 году ожидается выполнение плана по доходам, получаемым от реализации земельных участков (аренда и продажа). Возможно уменьшение ожидаемых значений в связи с образованием задолженности по договорам аренды земельных участков у некоторых арендаторов. По доходам от продажи земельных участков возможно выполнение, перевыполнение или выполнение не в полном объеме в связи с заявительным характером поступлений.

**Прогноз доходов на 2024-2026 годы**

Прогноз доходов произведен в соответствии с Методикой прогнозирования поступлений в бюджет Сосновоборского городского округа доходов, администрируемых КУМИ Сосновоборского городского округа, утвержденной Распоряжением КУМИ 14.10.2022 № 125-р.

При расчете прогноза поступлений доходов в следующих планируемых периодах в случаях метода прямого расчета применяется прогнозируемый базовый индекс потребительских цен, доведенный письмом Правительства Ленинградской области от 29.05.2023 № ИСХ-02.1-4482/2023:

- 104,6% - 2024 год к 2023 году;

- 104% - 2025 год к 2024 году;

- 104% - 2026 год к 2025 году.

1. **Прогноз доходов бюджета от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий.**

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами (сумма платежа) | 1,89 | 1,96 | 2,04 |

**Обоснование и расчеты:**

Прогноз доходов определяется методом прямого расчета. Алгоритм определяется исходя из фактической или прогнозной величины чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий в году, предшествующему году, на который осуществляется расчет прогнозного объема доходов.

Норматив отчисления части чистой прибыли, остающейся в распоряжении муниципальных предприятий после уплаты налогов и иных обязательных платежей, ежегодно устанавливается советом депутатов в соответствии с Положением о порядке перечисления в бюджет муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области части прибыли Сосновоборских муниципальных унитарных предприятий, утвержденным решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 26.12.2005 № 32.

В 2022 году прибыль получена 1 муниципальным предприятием (СМУП «Горкадастрпроект»). Два предприятия (СМУП «ВОДОКАНАЛ» и СМУП «ТСП») в 2022 году сработали с убытком. Одно предприятие (СМУП ЖКО «Комфорт») находится в стадии банкротства.

Точно спрогнозировать размер чистой прибыли, получаемой предприятиями, невозможно. Суммы отчислений от чистой прибыли могут изменяться в зависимости от эффективности осуществления деятельности муниципальными унитарными предприятиями.

1. **Прогноз доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам (сумма платежа)**.

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам (сумма платежа) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Обоснование и расчеты:**

Прогноз доходов определяется методом прямого расчета. Алгоритм определяется исходя из фактической или прогнозной величины чистой прибыли хозяйственных товариществ и обществ в году, предшествующему году, на который осуществляется расчет прогнозного объема доходов. При расчете прогноза поступлений доходов в следующих планируемых периодах применяется прогнозируемый индекс потребительских цен.

Согласно отчету о финансовых результатах ООО «БУК» за 2022 год, общество показало деятельность за отчетный период с убытком. Данные могут корректироваться с учетом фактических результатов финансово-хозяйственной деятельности в прогнозируемом периоде.

1. **Прогноз доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности**

**1) Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков).**

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков) | 29 571,1 | 30 593,8 | 31 674,6 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Начис-ление**  **текущих**  **поступ-лений**  **(руб.)** | **Умень-шение суммы доходов за счет льготы по арендной плате**  **(руб.)** | **Уменьшение**  **суммы**  **доходов**  **вследст-вие**  **выкупа**  **(руб.)** | **Уменьшение**  **суммы**  **доходов**  **вследст-вие**  **проведе-ния аукцио-нов по продаже имущества**  **(руб.)** | **Уменьше-ние**  **суммы**  **поступлений**  **вследст-вие**  **принятия**  **решений о**  **передаче**  **объектов**  **из муници-пальной**  **собственности/пересчета ар. платы** | **Уменьшение суммы вследствие текущей недоимки**  **(руб.)** | **Увеличение суммы поступле-ний за счет сбора задолжен-ности прошлых лет**  **(руб.)** | **Итого**  **(руб.)** |
| **2024** | 35 803 378,85 | 4 061 707,03 | 2 536 896,16 | 0 | 0 | 2 654 966,72 | 3 021 339,45 | 29 571 148,39 |
| **2025** | 37 235 514,01 | 4 224 175,31 | 2 638 372,01 | 0 | 0 | 2 761 165,39 | 2 982 000,4 | 30 593 801,71 |
| **2026** | 38 724 934,57 | 4 393 142,32 | 2 743 906,89 | 0 | 0 | 2 871 612,01 | 2 958 288,38 | 31 674 561,74 |

Прогноз доходов осуществляется методом прямого расчета. Алгоритм расчета основывается на данных о сумме годовой арендной платы по действующим на момент планирования договорам аренды.

При расчете учитывается выбытие из хозяйственного оборота арендованного имущества путем прекращения договорных отношений при приватизации муниципального имущества, передаче его в собственность Ленинградской области или Российской Федерации, и передаче такого имущества на ином праве пользования или в оперативное управление (хозяйственное ведение) муниципальных учреждений (предприятий) а также вовлечение в хозяйственный оборот муниципального имущества с применением индекса потребительских цен и поправочного коэффициента, отражающего реальное поступление арендных платежей в прогнозируемом периоде и своевременность поступления начисленной арендной платы.

Источники данных: заключенные на дату составления прогноза договоры аренды объектов муниципального нежилого фонда, графики платежей по заключенным договорам; данные по сверке арендных платежей; решения государственных и муниципальных органов о передаче имущества на другой уровень; Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества; данные бухгалтерского учета о доходах от аренды недвижимого имущества; квартальные и годовые отчеты комитета.

Сбор задолженности прошлых лет рассчитан, исходя из среднего процента сбора такой задолженности за последние три года, который составляет 10,7%. Сбор текущих платежей рассчитан, исходя из среднего процента поступлений в предыдущие периоды, который составляет 91,6%.

Сумма льготы по арендной плате может измениться в сторону уменьшения/увеличения в зависимости от исполнения арендаторами обязанности по внесению арендных платежей.

Повышение сбора платежей возможно по причине погашения задолженности прошлых лет, проведения торгов на право заключения договоров аренды в отношении пустующих помещений, а также заключения договоров аренды на новый срок, арендная плата по которым устанавливается по рыночной стоимости.

Вследствие продажи имущества на аукционе, а также в связи с продлением действия Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ о реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, сумма доходов может уменьшиться.

**2) Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов, в части реализации основных средств по указанному имуществу.**

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов, в части реализации основных средств по указанному имуществу (сумма платежа) | 13 152,6 | 9 702,1 | 8 069,5 |
| Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов, в части реализации основных средств по указанному имуществу (пени, проценты) | 1 126,7 | 794,2 | 558,5 |
| **Итого:** | **14 279,3** | **10 496,3** | **8 628** |

Прогноз доходов осуществляется методом прямого расчета. Алгоритм определяется исходя из планируемой цены продажи объектов, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, и заключенных на дату составления прогноза договоров купли-продажи, в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E638C3F910535499FF1C46CA9DD05B4B124860692EE23E87D1D032168AA190370F171C7CA4C47C8B9CA55F6755jCBEM) от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

Прогноз доходов от продажи имущества на публичных торгах в 2024-2026 гг. не представляется возможным ввиду отсутствия в Прогнозном плане (программе) приватизации объектов, подлежащих отчуждению на аукционе в указанные периоды. Предложения КУМИ по продаже формируются.

Сумма доходов может измениться в сторону увеличения/уменьшения:

- вследствие поступления заявлений арендаторов о реализации преимущественного права выкупа арендованного имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ;

- вследствие включения новых объектов для продажи на аукционе, в том числе по помещениям, в отношении которых неоднократно проводились процедуры по заключению договора аренды, но торги были признаны несостоявшимися;

- вследствие исключения объектов из Прогнозного плана (программы) приватизации в связи с неоднократным признанием торгов несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе.

При этом, в случае принятия арендаторами решения о досрочном погашении цены продажи объекта в 2023 году, сумма доходов от реализации имущества по преимущественному праву выкупа в прогнозируемом периоде 2024-2026 гг. может уменьшиться.

**3) Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов.**

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов (сумма платежа) | 418,0 | 418,0 | 418,0 |
| Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов (пени, проценты) | 45,4 | 33,1 | 21,3 |
| **Итого:** | **463,4** | **451,1** | **439,3** |

Прогноз доходов осуществляется методом прямого расчета. Алгоритм определяется посредством суммирования основных платежей, установленных в соответствии с графиками платежей по договорам купли-продажи, действующим на момент составления прогноза.

Расчет произведен по заключенным договорам купли-продажи жилых помещений с рассрочкой.

Сумма доходов может быть увеличена в случае обращений новых заявителей о продаже комнат, квартир, долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, домовладения и т.п.

**4) Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов (сумма платежа)**

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов (сумма платежа) | 890,9 | 926,5 | 963,6 |

Прогноз доходов осуществляется методом прямого расчета. Алгоритм определяется исходя из суммы затрат на содержание и эксплуатацию объектов в соответствии с заключенными договорами, понесенных КУМИ в предыдущем году на содержание и эксплуатацию объектов, состоящих в казне муниципального образования, помещения в которых переданы в пользование третьим лицам, с применением прогнозируемого значения индекса потребительских цен.

**5) Доходы от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (основной платеж) | 418,8 | 0 | 0,0 |
| Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (пени и проценты) Доходы от продажи муниципальных земельных участков (проценты) | 45,4 | 0 | 0,0 |
| **Всего**: | **464,2** | **0,0** | **0,0** |

Прогноз доходов осуществляется методом прямого расчета. Алгоритм определяется исходя из суммы основного платежа, установленных в соответствии с графиками платежей по договорам купли-продажи, заключенным в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E638C3F910535499FF1C46CA9DD05B4B124860692EE23E87D1D032168AA190370F171C7CA4C47C8B9CA55F6755jCBEM) от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

В 2024-2026 году поступление доходов не планируется, но может измениться в случае заключения договора купли-продажи объекта недвижимого имущества с земельным участком.

**6) Прогноз взыскания дебиторской задолженности, пени и штрафов.**

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа | 860,4 | 706,5 | 557,6 |

Прогноз доходов осуществляется методом усреднения. Алгоритм определяется исходя из усреднения годовых объемов поступлений за предшествующие три года.

Прогноз доходов произведен в соответствии с Методикой прогнозирования поступлений в бюджет Сосновоборского городского округа доходов, администрируемых КУМИ Сосновоборского городского округа, утвержденной Распоряжением КУМИ от 14.10.2022 № 125-р.

**7)Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки КБК - 003 111 050 12 04 1000**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| КБК - 003 111 050 12 04 1000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственности на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (арендная плата, включая перерасчеты, недоимку и задолженность)» | 126680545 | 126579338 | 130870377 |

Расчет прогнозируемых доходов произведен с учетом имеющихся данных о сумме начислений по действующим в 2023 договорам аренды, прогнозируемых суммах выпадающих доходов в связи с окончанием арендных отношений, применяя показатель уровня собираемости арендной платы за предыдущие три года 2020-2022 (98%) и уровень инфляции, применяемый в соответствии постановлением Правительства Ленинградской области от 08.12.2022 № 904 «Об определении уровня инфляции, применяемого для индексирования размера базовой ставки арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области, предоставленных без проведения торгов, на 2023 год», к базовой ставке арендной платы в 2023 (5,5 %).

Уменьшение дохода от арендной платы за использование земельных участков в 2023 по сравнению с 2024 связано с тем, что в 2023 прекращены (и будут прекращены) арендные отношения с арендаторами земельных участков по причинам окончания строительства на земельных участках (ИП Макарчук А., Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области).

**8)Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки КБК 003 111 050 24 04 1000 120**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| КБК - 003 111 050 24 04 1000 120 «Доходы, полученные в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (арендная плата, включая перерасчеты, недоимку и задолженность)» | 1 361 202 | 1 361 202 | 1 361 202 |

Расчет прогнозируемых доходов по КБК произведен исходя их усредненного объема поступлений за 3 последних года (2020-2022):

=1361202

Источник данных: данные бухгалтерского учета о поступлениях доходов от аренды земельных участков.

**9) Доходы от продажи земельных участков КБК – 003 114 060 12 04 1000 430**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2024** | **2025** | **2026** |
| КБК – 003 114 060 12 04 1000 430 «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов (основной платеж)» | 16 732 561 | 16 732 561 | 16 732 561 |

Расчет прогнозируемых доходов по КБК произведен исходя их усредненного объема поступлений за 3 последних года (2020-2022):

= 16 732 561

Источник данных: данные бухгалтерского учета о поступлениях доходов от продажи земельных участков.

## 2.12. Природопользование и экологическая безопасность

**Ожидаемые итоги 2023 года.**

В 2023 году ожидается решение следующих вопросов в сфере природопользования, охраны окружающей среды и экологической безопасности:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов и ведения их реестра» проводится согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

Осуществлены мероприятия по охране окружающей среды на территории Сосновоборского городского округа в рамках муниципальной программы «Городское хозяйство на 2014-2024 годы», утвержденной постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 27.11.2013 № 2904 (с изменениями). Заключен и выполняется муниципальный контракт № 0145300000123000128 от 29.05.2023 с ИП Кириленко Н.А. на «Оказание услуг по охране и защите зон зеленых насаждений на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ» на сумму 625 000 рублей, в рамках которого выполнены запланированные мероприятия: уход за минерализованными полосами зон зеленых насаждений, снос сухостойных, ветровальных и аварийных зеленых насаждений, очистка зон зеленых насаждений от захламления, механическая расчистка береговой зоны в районе водозаборных площадок, восстановление и реконструкция зелёных насаждений. В 2023 году завершится проектирование локальных очистных сооружений на ливневых выпусках № 5 и № 6. В 2024 году запланировано строительство противопожарного проезда в районе садоводства «Балтика» (намечаемый исполнитель - отдел капитального строительства).

Поддерживается раздел «Экология» на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

**Прогноз на 2024-2026 годы.**

В целях соблюдения природоохранного законодательства, рационального использования природных ресурсов, сохранения и улучшения качества окружающей природной среды, осуществления принципов ресурсосбережения, обеспечения экологической безопасности (защита от возможного негативного воздействия выбросов и сбросов промышленных предприятий, загрязнения окружающей среды), а также в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 и компетенцией органов местного самоуправления городского округа должны быть решены следующие задачи:

- осуществить проектирование и строительство резервного подземного водоисточника с учетом строительства замещающих мощностей (Ленинградская АЭС-2) на территории Сосновоборского городского округа;

- содействовать в осуществлении работ по рекультивации территории закрытой городской свалки в районе Ракопежи, переданной ЛОГКУ «Центр Ленинградской области по организации деятельности по обращению с отходами» в постоянное (бессрочное) пользование;

- принимать участие в реализации реформы в области обращения с твердыми коммунальными отходами в Ленинградской области, за организацию которой, а именно сбора, транспортирования, обработки и утилизации отвечает региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными **- АО «Управляющая компания по обращению с отходами Ленинградской области»;**

- содействовать индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, в результате хозяйственной и (или) иной деятельности, которых образуются отходы I и II классов опасности обеспечивать их безопасное обращение;

- создавать условия по привлечению инвестиций в решение проблем обращения с вторичными ресурсами;

- осуществлять взаимодействие с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области по очистке реки Глуховка, реки Коваши и озера Калищенское;

- осуществить проектирование и строительство объектов очистки ливневых стоков с территории города на всех выпусках в водные объекты;

- выполнять мероприятия по охране окружающей среды в массивах зеленых насаждений Сосновоборского городского округа;

- содействовать  информированию и экологическому воспитанию и образованию населения Сосновоборского городского округа.

|  |  |
| --- | --- |
| Основные проблемы | Предполагаемые пути решения |
| 1. В части водоснабжения: недостаточные объемы и качество вод незащищенного поверхностного источника водоснабжения – река Систа. Требование законодательства РФ о необходимости иметь защищенный подземный источник хозяйственно-питьевого водоснабжения. | Проектирование и строительство системы водоснабжения из подземного источника за счет средств на строительство Ленинградской АЭС-2 и бюджета Ленинградской области. |
| 2. В части организации очистки ливневых стоков: отсутствует очистка ливневых стоков. | Проектирование и строительство локальных очистных сооружений на всех ливневых выпусках с территории города. |