**Отчет по итогам работы за 2 кв. 2021 года (нарастающим итогом) по исполнению отделом муниципального контроля функции муниципального земельного контроля**

По муниципальному **земельному** контролю за 1 полугодие. 2021 года проведено **68** проверочных мероприятия, что в 1,8 раза превышает количество мероприятий проведенных за аналогичный период прошлого года (1 полугодие 2020 – 38). Из общего количества контрольных мероприятий:

- **14** осмотров территорий земельных участков на предмет самовольного занятия земельных участков. Результаты осмотров, по которым выявлены признаки нарушений земельного законодательства, являются основанием для включения в план проведения проверок соблюдения требований земельного законодательства;

- **54** выездных проверки, в том числе:

- **1** внеплановая выездная проверка в отношении юридического лица. Проверка проведена с целью: исполнения требования прокуратуры г. Сосновый Бор о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и обращений граждан от 17.12.2020 №275ж-2017, поступившего в администрацию Сосновоборского городского округа Ленинградской области письмом от 15.01.2021 исх.№275-ж-2017, зарегистрированного 19.01.2021 вх.№ 19/21-2-0. На момент проведения проверки нарушений по использованию земельного участка в соответствии с его принадлежностью к установленной категории земель и разрешенным использованием не установлено;

**- 53** плановых проверки в отношении **физических лиц**, использующих земельные участки на территории Сосновоборского городского округа.

По результатам проверок физических лиц нарушения установлены в **50** случаях, в том числе: по результатам **45** проверок выявлены признаки нарушений требований земельного законодательства, подпадающих под действие статьи 7.1 КоАП РФ «Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок».

По результатам **4** проверок выявлены признаки нарушений требований земельного законодательства, подпадающих под действие части 3 ст. 8.8. КоАП «Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом».

Также, по **1** проверке выявлены нарушения, подпадающие под действие двух статей КоАП РФ – часть 1 статьи 8.2 «Несоблюдение требований в области охраны окружающей среды при сборе, накоплении, транспортировании, обработке, утилизации или обезвреживании отходов производства и потребления», часть 1 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ «Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием».

Материалы проверок с выявленными признаками нарушений направлены в уполномоченные органы (межмуниципальный отдел по Ломоносовскому району и г. Сосновый Бор Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области, а также в Комитет государственного экологического надзора Ленинградской области) для рассмотрения и принятия решения о привлечении нарушителей к административной ответственности.

По состоянию на 01.07.2021 года, из 50 направленных материалов решения о возбуждении дел об административном правонарушении по признакам нарушения обязательных требований в области охраны собственности, ответственность за которые предусмотрена ст.7.1 КоАП РФ, приняты по 31 делам, остальные 19 дел находятся на рассмотрении. По материалам рассмотренных дел наложено административных штрафов на общую сумму 145,0 тыс. руб., поступило в бюджет Сосновоборского городского округа от наложенных административных штрафов 125,0 тыс. руб.

По материалам проверок муниципального земельного контроля, направленных в 2020 г. в Комитет государственного экологического надзора Ленинградской области для решения вопроса о возбуждении дел об административном правонарушениям по признакам нарушений водного законодательства, ответственность за которые предусмотрена ст. 8.12.1 КоАП РФ «Несоблюдение условий обеспечения свободного допуска граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе» наложено административных штрафов в 2021 году на общую сумму 14000 руб., штрафные санкции полностью поступили в бюджет Сосновоборского городского округа

По результатам проверок, в соответствии с изменениями, внесенными областным законом от 06.04.2020 №42-оз «О внесении изменений в статью 8 областного закона «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области», нарушителям земельного законодательства выданы предписания об устранении выявленных в результате проверок нарушений, указывается на их обязанность освободить самовольно занятые земельные участки, использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением.

Начальник отдела муниципального контроля Т.В. Кенкеч