** СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 22.11.2019 года № 62**

|  |
| --- |
| «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области» |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54E29705615A2185CF8648BE35F4C3F7AC0059EF0578E4CEA03F9AF704CE4A140C81E9923165D2DM3e9I) от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [главой 32](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54F2F775811A2185CF8648BE35F4C3F7AC0059EF0548D4DE65CFCBA6114E8A15FD71F873F145CM2e5I) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A47EE4EF0F68F1D74B2C745614A2185CF8648BE35F4C3F68C05D92F156914CED16AFFE35M1e0I) Ленинградской области от 29.10.2015 N 102-оз «О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, совет депутатов Сосновоборского городского округа решил:

1. Установить на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
| Жилые дома, части жилых домов | 0,2 |
| Квартиры, части квартир, комнаты | 0,1 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,3 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54F2F775811A2185CF8648BE35F4C3F7AC00596F2568646B959E9AB3918E8BE40D6019B3D15M5e4I) Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A461F5FA0F68F1D54F2F775811A2185CF8648BE35F4C3F7AC0059EF35E874BE65CFCBA6114E8A15FD71F873F145CM2e5I) Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Признать утратившим силу с 01.01.2020 [решение](consultantplus://offline/ref=0169FD2CE74E13BAA3A47EE4EF0F68F1D7452F71561BA2185CF8648BE35F4C3F68C05D92F156914CED16AFFE35M1e0I) совета депутатов Сосновоборского городского округа от 19.11.2015 №174 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области налога на имущество физических лиц в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации» (с изменениями от 26.06.2019 №65).

4. Настоящее решение официально опубликовать в городской газете «Маяк».

5. Настоящее решение официально вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

**Председатель совета депутатов**

**Сосновоборского городского округа В.Б. Садовский**

**Глава Сосновоборского**

**городского округа М.В. Воронков**