

Протокол № 4
заседания координационного совета
по вопросам развития малого и среднего предпринимательства
на территории Сосновоборского городского округа

Город Сосновый Бор
Ленинградской области

14 ноября 2019 года

Присутствовали:

Лютиков С.Г. – председатель координационного совета, первый заместитель главы администрации СГО

Члены Совета:

Михайлова Н.В. – председатель КУМИ

Сулейманова Н.Т. – главный специалист, юрисконсульт администрации

Васильева О.А. – главный бухгалтер Сосновоборского муниципального фонда поддержки предпринимательства (исполняет обязанности директора Яровой В.С. на время отпуска по беременности и родам по распоряжению администрации от 29.07.2019 № 81-од)

Колбасов Ю.А. – депутат совета депутатов Сосновоборского городского округа

Мартынова О.В. – депутат совета депутатов Сосновоборского городского округа

Сельков А.Ю. – директор ООО “Флэш”

Петухов В.В. – директор ООО “Терминал Плюс”

Грузин Т.В. – генеральный директор ООО «Форт»

Кудлис Я.А. – директор ООО “ВИКС ”

Понищев Д.А. – индивидуальный предприниматель

Писарева Э.В. – индивидуальный предприниматель

Васильченко М.А. – индивидуальный предприниматель

Беликова А. В. - индивидуальный предприниматель

Отсутствовали:

Члены Совета:

Ежова Г.И. – директор МАУК “ГКЦ ”Арт-Карусель”

Симанов А.В. – генеральный директор ООО “Элком”

Сафин Р.Ш. – индивидуальный предприниматель

Нагорный В.Е. – индивидуальный предприниматель

Амандус А.Л. – индивидуальный предприниматель

Барышникова Е.В. – индивидуальный предприниматель

Давыдова О.А. - индивидуальный предприниматель

Приглашенные:

Севостьянов Е.В. – заместитель начальника отдела экономического развития администрации

Рулева Е.А. – уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ленинградской области

Секретарь Совета:

Вакарчук А.В. - экономист МКУ «ЦАХО», член Совета

Повестка заседания

1. Рассмотрение заявлений о предоставлении муниципальной преференции в виде заключения без проведения торгов договора аренды:

- ИП Андреева И.А. – нежилое помещение общей площадью 10,5 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 22, целевое использование – вспомогательное помещение – 5 лет;

- ИП Полуденная М.А. – нежилое помещение общей площадью 17,9 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 40, целевое использование – ателье по ремонту и пошиву одежды, срок предоставления – 5 лет.

Докладывает: Н.В. Михайлова – председатель КУМИ Сосновоборского городского округа, член Координационного совета

2. О включении объектов в Перечень объектов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), далее – перечень.

Докладывает: Н.В. Михайлова – председатель КУМИ Сосновоборского городского округа, член Координационного совета

3. Об исключении из перечня объектов в связи с реализацией арендаторами – субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права выкупа арендуемого имущества.

Докладывает: Н.В. Михайлова – председатель КУМИ Сосновоборского городского округа, член Координационного совета

4. Об исключении из перечня по заявлению арендатора – субъекта малого и среднего предпринимательства.

Докладывает: Н.В. Михайлова – председатель КУМИ Сосновоборского городского округа, член Координационного совета

5. О подготовке решения о включении в план приватизации объектов, не включенных в перечень, с целью реализации преимущественного права выкупа.

Докладывает: Н.В. Михайлова – председатель КУМИ Сосновоборского городского округа, член Координационного совета

6. а) Об исключении из состава Координационного совета ИП Амандус Анну Львовну
б) О включении в состав координационного совета ИП Горячевского Романа Борисовича.

Докладывает: С.Г. Лютиков – первый заместитель главы администрации Сосновоборского городского округа, председатель Координационного совета.

7. Обсуждение проекта стратегии развития торговли в РФ, разработанной Министерством промышленности и торговли РФ.

Докладывает: Н.А. Алесина – специалист отдела экономического развития администрации Сосновоборского городского округа.

8. Обсуждение вопроса по снижению количества средних предприятий и уменьшению среднесписочной численности работников на предприятиях (письмо комитета по развитию малого и среднего бизнеса и потребительского рынка).

9. Разное

Ход заседания

1 вопрос

Слушали Михайлову Н.В. с просьбой рассмотреть обращения о предоставлении муниципальной преференции в виде заключения без проведения торгов договора аренды следующим субъектам малого предпринимательства:

Решили:

1. Согласовать ИП Андреевой И.А. нежилое помещение общей площадью 10,5 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 22, целевое использование – вспомогательное помещение – 5 лет;

Голосовали: единогласно “ЗА”

2. Согласовать ИП Полуденной М.А. нежилое помещение общей площадью 17,9 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 40, целевое использование – ателье по ремонту и пошиву одежды, срок предоставления – 5 лет.

Голосовали: единогласно “ЗА”

2 вопрос

Слушали Михайлову Н.В. с информацией о включении объектов в Перечень объектов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства):

№ п/п	Вид объекта	Адрес объекта	Площадь (м2)	Арендатор
1.	помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.63а	73,1	ООО «Кром»
2.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.56	18,9	ООО «Социум-Строй»
3.	помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.63, пом. I	7,2	ООО «ОП «Атаман»
4.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д.20, пом. I	39	ИП Прусикина
5.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.28, пом. II	54,70	ИП Шеховцева
6.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.40	91,40	свободно
7.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д.16, пом. I	47,80	свободно
8.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.4, пом. I	44,20	свободно
9.	земельный участок	г. Сосновый Бор, Гаражный проезд, з/у №3	6236,2	Фонд поддержки предпринимателей
10.	земельный участок	г. Сосновый Бор, Гаражный проезд, з/у №3	765,8	Фонд поддержки предпринимателей
11.	земельный участок	г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д.28	1850	Сафин Р.Ш.
12.	земельный	г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская,	3468	ООО “ВИКС”

	участок	д.16		
13.	земельный участок	г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д.16	499	ООО "ВИКС"

Решили:

Информацию принять к сведению.

3 вопрос

Слушали Михайлову Н.В. с информацией об исключении из перечня объектов в связи с реализацией арендаторами – субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права выкупа арендуемого имущества:

№ п/п	Вид объекта	Адрес объекта	Площадь (м2)	Арендатор
1.	помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.63а	106,90	ООО "СМУ №8" (включено в план приватизации)
2.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.11	61,70	ИП Пильков (включено в план приватизации)
3.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.11	40,40	ИП Зотова (включено в план приватизации)
4.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.11	127,70	ИП Зотова (включено в план приватизации)
5.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д.1	30,50	ИП Андреева (проект решения о включении в план приватизации в стадии подготовки)
6.	помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.31а	234,50	ООО "Остров" (проект решения о включении в план приватизации в стадии подготовки)

Решили: Информацию принять к сведению.

4 вопрос

Слушали Михайлову Н.В. с информацией об исключении из перечня по заявлению арендатора – субъекта малого и среднего предпринимательства:

№ п/п	Вид объекта	Адрес объекта	Площадь (м2)	Арендатор
1.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.11	54,7	ИП Потапкин
2.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д.25	17,3	ИП Ульрих
3.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.9	56,5	ООО "ЭЛКОМ"

Решили: Информацию принять к сведению.

5 вопрос

Слушали Михайлову Н.В. с информацией о подготовке решения о включении в план приватизации объектов, не включенных в перечень, с целью реализации преимущественного права выкупа:

№ п/п	Вид объекта	Адрес объекта	Площадь (м2)	Арендатор
1.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.22	1,70	ИП Андреева
2.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортиков, д.13	164,20	ООО "Виктория"
3.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортиков, д.13	30,50	ООО "Виктория"
4.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Мира, д.5	145,70	ООО "Виктория"
5.	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д.1	30,50	ИП Андреева
6.	помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.31а	234,50	ООО "Остров"

Решили: Информацию принять к сведению.

6 вопрос

Слушали Лютикова С.Г. с информацией:

- а) Об исключении из состава координационного совета ИП Амандус А.Л.
- б) О включении в состав координационного совета ИП Горячевского Р.Б.

Решили: Исключить из состава координационного совета ИП Амандус Анну Львовну, в связи с прекращением индивидуальной деятельности с 01.03.2019г. и включить в состав координационного совета ИП Горячевского Романа Борисовича.

Голосовали: единогласно "ЗА"

7 вопрос

Слушали Алесину Н.А. с информацией Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области о проекте стратегии развития торговли в Российской Федерации до 2025 года, разработанной Министерством промышленности и торговли РФ.

Решили:

1. Информацию принять к сведению;
2. Рекомендовать представителям бизнес - сообщества городского округа принять активное участие в обсуждении проекта стратегии развития торговли в Российской Федерации до 2025 года.

Свои предложения направлять на электронную почту в отдел экономического развития администрации.

8 вопрос

Слушали Вакарчук А.В. с информацией по снижению количества средних предприятий и уменьшению среднесписочной численности работников на предприятиях Ленинградской области, согласно письма комитета по развитию малого и среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области.

На территории Сосновоборского городского округа на 10.07.2019г. в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства ФНС России (далее – реестр) отражено 5 предприятий, а по состоянию на 10.10.2019г. в реестре присутствует 6 средних предприятий (одно предприятие перешло из разряда крупных в средние). Среднесписочная численность работников на 10.10.2019 года по сравнению с 10.07.2019г. уменьшилась на 2 человека

Решили:

1. Информацию принять к сведению;
2. Рекомендовать членам координационного совета направить свои предложения по увеличению среднесписочной численности работников на предприятиях городского округа в отдел экономического развития администрации.

9 вопрос

Слушали индивидуального предпринимателя Грузин Т.В. с вопросами к уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ленинградской области Рулевой Е.А., а именно:

- 9.1. Об аресте расчетных счетов у субъектов малого предпринимательства инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Сосновый Бор без предварительного предупреждения;
- 9.2. О прекращении работы с расчетным счетом через систему банк-клиент и прекращении работы по договору зарплатного проекта, согласно 115-ФЗ от 07.08.2001 года “О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма”;
- 9.3. О продлении срока работы индивидуальным предпринимателям без контрольно-кассовых машин;
- 9.4. О взаимоотношениях между учредителями с равными долями в уставном капитале.

Решили:

1. Информацию принять к сведению;
2. Предложить уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ленинградской области Рулевой Е.А. проработать информацию и выйти с инициативой в соответствующие государственные структуры для урегулирования данных вопросов.

Председатель
координационного совета

Секретарь

С.Г. Лютиков

А.В. Вакарчук